Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.11 11:14:34 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **30ης/2026 (τακτικής)** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σιθωνίας.

Στη Νικήτη, σήμερα 09-11-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αρ. Πρωτ.:23000/05-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/01.07.2026),

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου μελών επτά (7) παρέστησαν πέντε (5), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :
1. Μαλλίνης Ιωάννης (Πρόεδρος)
2. Μαλλίνης Αθανάσιος
3.Πατσουράκου Όλγα
4. Δραγάνης Άγγελος
5. Ψηλογιάννης Αριστοτέλης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΑΠΟ ΤΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:
1. Καρανικόλας Νικόλαος (Αντιπρόεδρος)
2. Αναγνωστάρας Πέτρος

Στη συνεδρίαση παρίσταται η κα. Ζαββού Μαρία, Α.Π. Τμ. Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικής Επιτροπής, για την τήρηση των πρακτικών.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων δεν παρίσταται κανείς, αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και ο έμμισθος δικηγόρος του Δήμου κ. Κόκκινος Δημήτριος.

Το μέλος κ. Αναγνωστάρας Πέτρος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του πρώτου (1ου) θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση συζητήθηκαν πέντε (5) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός Απόφασης: **283/2026**
Αριθμός θέματος:**1ο**

«ΠΕΡΙΛΗΨΗ»

«Έγκριση Πρακτικού 1 για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ» προϋπολογισμού 150.000,00 Ευρώ με το ΦΠΑ 24%**»**

Ο Δήμαρχος κ. Μαλλίνης Ιωάννης ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενος το πρώτο (1^{ο}) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την με Α.Π.:22264/29-10-2026 εισήγηση, ως κάτωθι:

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6ae3027b283ba4e8b15c30a6
ΑΠ:22264
Υπογραφή: 29/10/26 10:26
Διανομή: 29/10/26 10:30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση: Νικήτη Χαλκιδικής
Τ.Κ. 63088
Πληροφορίες:Χατζηχαρίτωνος Αικ.
Τηλ.: 2375350104
E-mail: dty@dimossithonias.gr

Νικήτη 29/10/2026
Α.Π.: ΟΠΩΣ ΙΡΙΔΑ

ΠΡΟΣ:

1) *Δημοτική Επιτροπή Δήμου Σιθωνίας*

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για την Έγκριση Πρακτικού 1 για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ» προϋπολογισμού **150.000,00 Ευρώ με το ΦΠΑ 24%**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 όπου προστέθηκε το άρθρο 74Α «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» (όπου αναγράφεται Οικονομική Επιτροπή, νοείται η Δημοτική Επιτροπή: «Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: […]ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες.

Βάσει της 227-2026 (9ΜΗ9Ω1Φ-ΠΥΚ) αποφάσεως της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές και καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού **του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ»**, εκδόθηκε από τον Δήμαρχο προκήρυξη του διαγωνισμού **με 222540** αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας **ΑΔΑΜ** 26PROC019774692 2026-09-14.

Με την υπ' αριθ. 4/2026 **ΑΔΑ: ΡΦΚ2Ω1Φ-ΓΧΩ, «Συγκρότηση Ετήσιας Επιτροπής Διαγωνισμού για έργα των οποίων ο συνολικός προϋπολογισμός έκαστος δεν υπερβαίνει το ποσό του 1.000.000,00 €, χωρίς να συνυπολογίζονται τα κονδύλια του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) στις οποίες κριτήριο ανάθεσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα προσφορά από οικονομική άποψη μόνο**

βάσει τιμής , έτους 2026» απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σιθωνίας συγκροτήθηκε η τριμελής (3) Επιτροπή διαγωνισμού, η οποία:

α) την 09/10/2026 προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν στον παραπάνω διαγωνισμό, συντάσσοντας το ακόλουθο υπ΄ αριθ. 1/09/10/2026.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016

ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΤΙΜΗ

ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

¨ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ¨

ΕΣΗΔΗΣ 222540

(Ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών) και αρ. συστήματος Αρ. ΕΣΗΔΗΣ: 222540

προϋπολογισμού : 150.000,00 Ευρώ με το ΦΠΑ 24% αναλυτικότερα:

- Δαπάνη Εργασιών **78.098,35 Ευρώ**
- Όφελος εργολάβου (Ο.Ε. 18%) **14.057,70 Ευρώ**
- Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Ο.Ε.) **13.823,41 Ευρώ**, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3. (α) του ν. 4412/2016.

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού **14.988,28 €**, σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Υποβολή οικονομικής προσφοράς κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 98 παρ.1 σύμφωνα:

i. με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και

ii. σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης Αρ. ΑΔΑΜ στο ΚΗΜΔΗΣ: 26PROC019774692 2026-09-14

Η Επιτροπή διαγωνισμού (ΕΔ) του έργου ¨ **ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ** ¨, όπως ορίστηκε

με την ετήσια υπ' αριθμ. 4/2026 **ΑΔΑ: ΡΦΚ2Ω1Φ-ΓΧΩ , «Συγκρότηση Ετήσιας Επιτροπής Διαγωνισμού για έργα των οποίων ο συνολικός προϋπολογισμός έκαστος δεν υπερβαίνει το ποσό του 1.000.000,00 €, χωρίς να συνυπολογίζονται τα κονδύλια του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) στις οποίες κριτήριο ανάθεσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα προσφορά από οικονομική άποψη μόνο βάσει τιμής , έτους 2026» .** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σιθωνίας , **συνήλθε σήμερα την Παρασκευή 9η Οκτωβρίου 2026**, και ώρα 11:00 π.μ, στο γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου σε τακτική συνεδρίαση για τη διενέργεια του Αρ. 222540, ηλεκτρονικού διαγωνισμού .

Α/Α	**Τακτικά μέλη**	**Ιδιότητα**
1	Χατζηχαρίτωνος Αικατερίνη (πρόεδρος)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ , Τ.Ε Πολιτικών Μηχανικών
2	Φλώρου Χριστίνα- Καρατζιά	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικών
3	Αναγνωστάρας Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ, ΠΕ Γεωλόγων
Α/Α	**Αναπληρωματικά μέλη**	**Ιδιότητα**
1	Κυρατσού Ελένη	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ ,
		ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικών

2	Κρητσιούδη Μαρία	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικών
3	Γκιζγκής Χρήστος	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ, ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, συντάχθηκε και υποβλήθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του Ν. 4412/2016. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά, δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών και δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Οι προσφορές κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και τρόπο σύνταξης και υποβολής προσφοράς τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

Α/Α	Τακτικά μέλη	Ιδιότητα
1	Χατζηχαρίτωνος Αικατερίνη (πρόεδρος)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ , Τ.Ε Πολιτικών Μηχανικών
2	Φλώρου Χριστίνα- Καρατζιά	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικών
3	Αναγνωστάρας Ιωάννης	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ, ΠΕ Γεωλόγων

1.

Προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή συνδέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό 222540, ¨**ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ**¨ και διαπίστωσε

αφενός ότι ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι είχαν υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό προσφορές από τους παρακάτω συμμετέχοντες **(ένας συμμετέχων)**:

ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - Κ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με ημερομηνία υποβολής της προσφροάς 05/10/2026 και ώρα υποβολής την 09:02:09

1. Η Επιτροπή επισημαίνει ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή πρόσβαση στο περιεχόμενό των προσφορών.

2. Στη συνέχεια τα μέλη της Επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρισαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές.

3.

Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία οι προσφορές **(ένας συμμετέχων)** αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκαν οι (υπο)φάκελοι «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενο τους.

4.

Μετά την ολοκλήρωση της αποσφράγισης και προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες, η Επιτροπή Διαγωνισμού ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Προκηρυγμένου Διαγωνισμού» τον παραπάνω πίνακα προσφορών

5. Σύμφωνα με το με την παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της διακήρυξης, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή.

Σύμφωνα με το ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης, δεν κατετέθη στο πρωτόκολλο του Δήμου κανένας φάκελος προσφοράς μιας και η εγγυητική συμμετοχής του μοναδικού συμμετέχοντα είχε εκδοθεί ηλεκτρονικά από το ΤΜΕΔΕ.

Έπειτα η Επιτροπή πραγματοποίησε τον προβλεπόμενο έλεγχο γνησιότητας των ανωτέρω εγγυητικών οι οποίες βρέθηκαν όλες νόμιμες **(ένας συμμετέχων)** σύμφωνα με τις παρακάτω βεβαιώσεις:

- **ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - Κ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. .**- Η υπ’ αριθ. 1202610040008 εκδοθείσα την 04/10/2026 ποσού €2.419,35 ΤΜΕΔΕ εγγυητικής.

6. Όλες οι οικονομικές προσφορές, μετά τις τυχόν αναγκαίες διορθώσεις, καταχωρίζονται, κατά τη σειρά μειοδοσίας, στον πίνακα που ακολουθεί:

Αρ. προσφοράς 377860 από την «ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - Κ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 5,57 %

7. Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου **24.2 της** διακήρυξης κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη οικονομικές προσφορές **(ένας συμμετέχων)**.

Σε συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη:

1. την μελέτη του έργου
2. Την σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης Αρ. ΑΔΑΜ στο ΚΗΜΔΗΣ: **26PROC019774692** 2026-09-14
3. Η με αρ.πρωτ. 17583/04-09-2026 ΑΔΑ: ΨΧΥ8Ω1Φ-Ω5Ε 26REQ019727883 απόφαση της Δ/νσης Οικονομικής Υπηρεσίας για την έγκριση της ανάληψης υποχρέωσης, και με την με αρ. 386 απόφαση καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων του Δήμου Σιθωνίας για το έτος 2026.
4. τις υποβληθείσες προσφορές
5. τις διατάξεις του Ν.4412/2016

Συνεπώς η μοναδική υποβληθείσα προσφορά κρίνεται αποδεκτή.

1	**377860**	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Κ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	5,57 %

Και η επιτροπή προτείνει προς τη Οικονομική επιτροπή:

1. Την αποδοχή των προσφορών που υπέβαλαν οι κατωτέρω διαγωνιζόμενοι, καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης, όπως προκύπτει από όσα αναφέρθηκαν παραπάνω στο παρόν πρακτικό:

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	377860	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - Κ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	5,57 %

Το παρόν πρακτικό με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και με τα συνημμένα στοιχεία, υποβάλλεται για έγκριση στην Δημοτική επιτροπή του Δήμου Σιθωνίας.

Η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής μαζί με το παρόν πρακτικό, θα κοινοποιηθεί μέσω της λειτουργίας του υποσυστήματος «Επικοινωνία» του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

Ολοκληρώνοντας η Επιτροπή Διαγωνισμού την 09/10/2026 το έργο της αποσφράγισης, για διαπίστωση των άνω, συνέταξε το παρόν Πρακτικό Ι, το οποίο αφού αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφθηκε από τα μέλη, και έλυσε τη συνεδρίασή της.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΧΑΤΖΗΧΑΡΙΤΩΝΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

(πρόεδρος)

ΦΛΩΡΟΥ ΚΑΡΑΤΖΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Σύμφωνα με την παρ. 2γ του άρθρου 100 του Ν.4412/2016: «Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας των περ. α’ και β’, η αναθέτουσα αρχή, εφόσον εγκρίνει τα πρακτικά με απόφασή της, προσκαλεί εγγράφως τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη, στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος»), να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση της περ. γ’. Μετά από την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 105, οι προσφέροντες

λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Βιβλίο IV. Κατά της ανωτέρω απόφασης δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής..»

Με την παρούσα εισήγηση καλείται η Δημοτική Επιτροπή να επικυρώσει τα παραπάνω υπ’ αριθ. 01/9/10-2026 Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού.

Μετά το πέρας της εισήγησης, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103 Α'/29.06.2026), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, το Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού υπ' αριθ. 1/09-10-2026, Αποσφράγισης προσφορών Έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης προσφορών για το έργο με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ**».

Αναδεικνύει, την «**ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - Κ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»,** ως προσωρινό ανάδοχο, για το έργο με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ**», γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, όπως προκύπτει από όσα αναφέρθηκαν παραπάνω στο παρόν πρακτικό.

Σύμφωνα με την παρ. 2γ του άρθρου 100 του Ν.4412/2016: «Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας των περ. α' και β', η αναθέτουσα αρχή, εφόσον εγκρίνει τα πρακτικά με απόφασή της, προσκαλεί εγγράφως τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη, στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος»), να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση της περ. γ'. Μετά από την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 105, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Βιβλίο IV. Κατά της ανωτέρω απόφασης δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής..»

Και τα έξι (6) μέλη ψήφισαν Υπέρ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό:**283/2026**.
Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος Τα μέλη
Υπογραφή Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Νικήτη, 09/11/2026

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμαρχος

Μαλλίνης Ιωάννης