



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **24^{ης}/2026 (τακτικής)** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σιθωνίας.

Στη Νικήτη, σήμερα 08-09-2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αρ. Πρωτ.:17631/04-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/01.07.2026).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου μελών επτά (7) παρέστησαν πέντε (5), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Μαλλίνης Ιωάννης (Πρόεδρος)
2. Μαλλίνης Αθανάσιος
3. Πατσουράκου Όλγα
- 4.Καρανικόλας Νικόλαος (Αντιπρόεδρος)
5. Αναγνωστάρας Πέτρος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΑΠΟ ΤΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

- 1.Δραγάνης Άγγελος
2. Ψηλογιάννης Αριστοτέλης

Στη συνεδρίαση παρίσταται η κα. Ζαββού Μαρία, Α.Π. Τμ. Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικής Επιτροπής, για την τήρηση των πρακτικών.

Από τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων δεν παρίσταται κανείς, αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Το μέλος κ. Δραγάνης Άγγελος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αριθμός Απόφασης: **231/2026**

Αριθμός θέματος: **8^ο**

«ΠΕΡΙΛΗΨΗ»

«Έγκριση ή μη ενδοδικαστικού συμβιβασμού, αναφορικά με αγωγή κατά του Δήμου Σιθωνίας, με αριθμό καταχώρησης ΑΓ1619/24.06.2026»

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε., Δήμαρχος κ. Μαλλίνης Ιωάννης, αναφερόμενος στο θέμα, έδωσε τον λόγο στον έμμισθο δικηγόρο του Δήμου κ. Κόκκινο Δημήτριο, ο οποίος εισηγούμενος το όγδοο (8^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την με Α.Π.:17527/03-09-2026 εισήγηση, ως κάτωθι:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δικηγόρος του Δικηγορικού Συλλόγου Χαλκιδικής, Δημήτριος Κόκκινος (Α.Μ. Δ.Σ.Χ. 074), επί πάγια αντιμισθία Δικηγόρος του Δήμου Σιθωνίας, κλήθηκε να εισηγηθώ επί του νομικού ζητήματος που αφορά την έγκριση συμβιβασμού επί της αγωγής του Ι**** Μ***** του ***** του Δήμου Σιθωνίας, κατά του Δήμου Σιθωνίας, η οποία εκκρεμεί ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αριθμό καταχώρησης ΑΓ1619/24.06.2026 και Εθνικό Αριθμό Υπόθεσης 2026027357. Με την υπ' αριθ. πρωτ. ΠΟΕ186/26.06.2026 Πράξη της Προέδρου του Θ' Τμήματος ορίστηκε Εισηγήτρια για την ενδοδικαστική συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς.

Με την ασκηθείσα αγωγή, ο ενάγων ζητεί να αναγνωρισθεί ότι ο Δήμος Σιθωνίας του οφείλει το συνολικό ποσό των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν είκοσι ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (44.120,44 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, νομιμοτόκως από την επίδοση της αγωγής και μέχρι πλήρους εξοφλήσεως, ως αμοιβή για την εκτέλεση έκτακτων και κατεπειγουσών χωματουργικών εργασιών προς αντιμετώπιση της πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε την 19.06.2025 στην περιοχή «Κάμπος» Συκιάς της Δ.Ε. Τορώνης.

Ειδικότερα, λόγω της άμεσης ανάγκης δημιουργίας αντιπυρικών ζωνών και αποτροπής της επέκτασης της πυρκαγιάς, ανατέθηκε στον ενάγοντα η εκτέλεση των αναγκαίων χωματουργικών εργασιών, ήτοι η διάνοιξη ζωνών περιμετρικά της φωτιάς, η απομάκρυνση φερτών και ξερών υλικών και ο καθαρισμός της πληγείσας περιοχής. Η ανάθεση πραγματοποιήθηκε λόγω κατεπείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, δυνάμει της υπ' αριθ. 220/20.06.2025 και αρ. πρωτ. 13081 απόφασης απευθείας ανάθεσης του Δημάρχου Δήμου Σιθωνίας, της υπ' αριθ. πρωτ. 13070/20.06.2025 Έκθεσης Κατεπείγοντος του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας και του υπ' αριθ. πρωτ. 13087/20.06.2025 πρωτογενούς αιτήματος, ενώ ακολούθησε η υπ' αριθ. 181/07.07.2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση των έκτακτων και κατεπειγουσών εργασιών.

Οι εργασίες εκτελέστηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 19.06.2025 έως 07.07.2025, με συνολική απασχόληση τετρακοσίων είκοσι μίας (421) ωρών, σύμφωνα με το Δελτίο Απασχόλησης Μηχανημάτων/Εργοληπτών του Δήμου, ενώ για την ολοκλήρωσή τους εκδόθηκε η από 08.07.2025 Βεβαίωση Εκτέλεσης. Η συνολική δαπάνη ανήλθε στο ποσό των 44.120,44 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, και υπολογίστηκε βάσει του εγκεκριμένου τιμοκαταλόγου ωριαίας αποζημίωσης μηχανημάτων έργου και εργασιών για έκτακτες ανάγκες του Δήμου, ο οποίος είχε εγκριθεί με την υπ' αριθ. 297/09.12.2024 απόφαση.

Παρά την ολοκλήρωση και παραλαβή των ανωτέρω εργασιών, η σχετική αμοιβή δεν έχει καταβληθεί μέχρι σήμερα, με αποτέλεσμα ο ενάγων να ασκήσει την υπό κρίση αγωγή, ζητώντας την καταβολή του ως άνω κεφαλαίου, πλέον των νόμιμων τόκων και της δικαστικής του δαπάνης.

Η ένδικη διαφορά υπάγεται στη δικαιοδοσία των τακτικών διοικητικών δικαστηρίων, καθώς αφορά απαίτηση που απορρέει από την εκτέλεση δημόσιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών. Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 126B του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας, οι σχετικές αγωγές υπόκεινται σε διαδικασία ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης, διαδικασία η οποία έχει ήδη κινηθεί στην προκειμένη περίπτωση με την προαναφερόμενη πράξη του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Κατά την ουσιαστική αποτίμηση της νομικής θέσης του Δήμου, προκύπτει ότι η απαίτηση του ενάγοντος στηρίζεται σε συγκεκριμένες διοικητικές πράξεις και υπηρεσιακά έγγραφα του Δήμου. Υφίσταται απόφαση απευθείας ανάθεσης, προηγούμενη έκθεση κατεπείγοντος και πρωτογενές αίτημα, μεταγενέστερη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, δελτίο απασχόλησης των μηχανημάτων και βεβαίωση εκτέλεσης των εργασιών, ενώ το ύψος της αιτούμενης αμοιβής προκύπτει από εγκεκριμένο τιμοκατάλογο του Δήμου.

Υπό τα δεδομένα αυτά, η δυνατότητα πλήρους απόκρουσης της αγωγής εκ μέρους του Δήμου εμφανίζεται περιορισμένη. Ακόμη και αν ήθελε ανακύψει ζήτημα ως προς επιμέρους στοιχεία της διαδικασίας ανάθεσης, δεν μπορεί να παραγνωρισθεί ότι οι επίμαχες εργασίες εκτελέστηκαν προς αντιμετώπιση έκτακτου περιστατικού πολιτικής προστασίας, κατόπιν ενεργειών των αρμοδίων οργάνων του Δήμου, παρασχέθηκαν προς όφελος αυτού και η εκτέλεσή τους βεβαιώθηκε από τον ίδιο τον Δήμο.

Επιπλέον, ο ενάγων θεμελιώνει επικουρικώς την αξίωσή του στις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού των άρθρων 904 επ. Α.Κ., για την περίπτωση που ήθελε κριθεί ότι υφίσταται ακυρότητα

ή άλλη πλημμέλεια της συμβατικής σχέσης. Στην περίπτωση αυτή, η πραγματική εκτέλεση και αποδοχή των εργασιών και η αντίστοιχη ωφέλεια του Δήμου καθιστούν υπαρκτό τον κίνδυνο δικαστικής αναγνώρισης της σχετικής αξίωσης ακόμη και επί της επικουρικής βάσης της αγωγής.

Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος ήττας του Δήμου, τουλάχιστον ως προς το κεφάλαιο της απαίτησης, δεν μπορεί να αποκλεισθεί, ενώ η συνέχιση της δικαστικής αντιδικίας ενέχει παράλληλα τον κίνδυνο επιδίκασης νομίμων τόκων και δικαστικής δαπάνης.

Περαιτέρω, υπό το πρίσμα των διατάξεων της υποπαραγράφου Ζ' του ν. 4152/2013 περί καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές, η περαιτέρω παράταση της εκκρεμοδικίας δύναται να επιφέρει πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση του Δήμου με τόκους υπερημερίας και δικαστική δαπάνη. Η συνέχιση της αντιδικίας, συνεπώς, δεν εμφανίζει ουσιαστικό νομικό ή δημοσιονομικό όφελος για τον Δήμο, αλλά αντιθέτως ενδέχεται να οδηγήσει σε αύξηση της συνολικής επιβάρυνσης του δημοτικού προϋπολογισμού.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης δύναται να προβαίνουν σε συμβιβασμό επί εκκρεμών δικαστικών διαφορών, κατόπιν προηγούμενης γνωμοδότησης δικηγόρου και ειδικώς αιτιολογημένης απόφασης του αρμοδίου συλλογικού οργάνου, εφόσον ο συμβιβασμός εξυπηρετεί το δημοτικό συμφέρον. Στην προκειμένη περίπτωση, λαμβανομένου υπόψη του ύψους της επίδικης απαίτησης, η σχετική απόφαση εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σιθωνίας.

Στην προκειμένη περίπτωση, ο συμβιβασμός εμφανίζεται ως η πλέον πρόσφορη και συμφέρουσα για τον Δήμο λύση, καθώς οδηγεί στην οριστική περάτωση της διαφοράς με περιορισμό της οικονομικής του επιβάρυνσης αποκλειστικά στο κεφάλαιο της επίδικης απαίτησης και αποτρέπει την περαιτέρω σώρευση τόκων και δικαστικών εξόδων.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι την έγκριση συμβιβασμού με τον ενάγοντα Ι***** Μ*****, υπό τον όρο ότι ο Δήμος Σιθωνίας θα καταβάλει αποκλειστικώς το κεφάλαιο της οφειλής, ήτοι το ποσό των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν είκοσι ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (44.120,44 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, έως την 31η Δεκεμβρίου 2026, με τη ρητή και ανεπιφύλακτη παραίτηση του ενάγοντος από κάθε αξίωση τόκων υπερημερίας, δικαστικής δαπάνης, εξόδων και οποιασδήποτε άλλης συναφούς ή μελλοντικής απαίτησης από την ίδια αιτία.

Ο εν λόγω συμβιβασμός να υποβληθεί προς έγκριση ενώπιον του αρμοδίου Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, στο πλαίσιο της ήδη κινηθείσας διαδικασίας ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης, ώστε να επέλθει η οριστική περάτωση της διαφοράς.

Περαιτέρω, προτείνεται να παρασχεθεί εξουσιοδότηση σε εμένα, τον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου Σιθωνίας, Δημήτριο Κόκκινο, Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Χαλκιδικής (Α.Μ. 074), προκειμένου να προβώ σε κάθε αναγκαία διαδικαστική ενέργεια για την ολοκλήρωση της συμβιβαστικής επίλυσης και ιδίως να εκπροσωπήσω τον Δήμο ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και να υπογράψω κάθε σχετικό έγγραφο ή πρακτικό συμβιβασμού.

Η ανωτέρω λύση διασφαλίζει την οριστική διευθέτηση της διαφοράς, περιορίζει την οικονομική επιβάρυνση του Δήμου στο κεφάλαιο της απαίτησης, αποτρέπει την περαιτέρω επιβάρυνσή του από τόκους, δικαστικά έξοδα και παρατεταμένη αντιδικία και, ως εκ τούτου, είναι σύμφωνη με τις αρχές της χρηστής διοίκησης και της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης και εξυπηρετεί προδήλως το δημοτικό συμφέρον.

Μετά το πέρας της εισήγησης, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη, τα παραπάνω, τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103 Α'/29.06.2026), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση συμβιβασμού με τον ενάγοντα Ι***** Μ*****, υπό τον όρο ότι ο Δήμος Σιθωνίας θα καταβάλει αποκλειστικώς το κεφάλαιο της οφειλής, ήτοι το ποσό των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν είκοσι ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (44.120,44 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, έως την 31η Δεκεμβρίου 2026, με τη ρητή και

ανεπιφύλακτη παραίτηση του ενάγοντος από κάθε αξίωση τόκων υπερημερίας, δικαστικής δαπάνης, εξόδων και οποιασδήποτε άλλης συναφούς ή μελλοντικής απαίτησης από την ίδια αιτία.

Ο εν λόγω συμβιβασμός να υποβληθεί προς έγκριση ενώπιον του αρμοδίου Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, στο πλαίσιο της ήδη κινηθείσας διαδικασίας ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης, ώστε να επέλθει η οριστική περάτωση της διαφοράς.

Την εξουσιοδότηση στον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου Σιθωνίας, κ. Δημήτριο Κόκκινο, Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Χαλκιδικής (Α.Μ. 074), προκειμένου να προβεί σε κάθε αναγκαία διαδικαστική ενέργεια για την ολοκλήρωση της συμβιβαστικής επίλυσης και ιδίως να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και να υπογράψει κάθε σχετικό έγγραφο ή πρακτικό συμβιβασμού.

Υπέρ, ψηφίζουν τα μέλη κα Πατσουράκου Όλγα, κ. Δραγάνης Άγγελος, κ. Καρανικόλας Νικόλαος, κ. Αναγνωστάρας Πέτρος και ο Πρόεδρος κ. Μαλλίνης Ιωάννης.

Υπέρ, σύμφωνα με την εισήγηση, ψηφίζει το μέλος κ. Μαλλίνης Αθανάσιος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό:**231/2026**.

Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Νικήτη, 08/09/2026

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχος

Μαλλίνης Ιωάννης