



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πληροφορίες: Αλέγγρα Μαρία
Ταχ.Δ/ση: 63088 Νικήτη Χαλκιδικής
Τηλ.: 23753-50137/142
E-mail: proedrosds@dimossithonias.gr

**Νικήτη, 23.09.2026
Αριθμ. Πρωτ.: ΙΡΙΔΑ**

ΠΡΟΣ: Τα μέλη του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας
(όπως Πίνακας Αποδεκτών)

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ (20^η) ΔΙΑ
ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, στις 28/09/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο δημοτικό κτίριο στη Νικήτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του ν.5314/2026, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την περιπτ. 5 του άρθρου 52 του ν.5321/ 2026 (ΦΕΚ 114/20-07-2026, τεύχος Α) και τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που ακολουθούν.

Η συνεδρίαση μεταδίδεται ταυτόχρονα μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας youtube, με ανάρτηση του σχετικού συνδέσμου στην ιστοσελίδα του Δήμου www.dimossithonias.gr, σύμφωνα με το άρθρο 122 παρ. 2 του Ν. 5314/2026.

Θέματα ημερησίας διατάξεως:

- 1. 3η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2026** (Εισηγητής: κ. Μάντισιος Ιωάννης, Αναπληρωτής Δ/ντης Οικονομικής Υπηρεσίας).
- 2. Καθορισμός γενικού, αντικειμενικού και ομοιόμορφα εφαρμοζόμενου πλαισίου κριτηρίων για τον προσδιορισμό του αριθμού των μηνιαίων δόσεων ρύθμισης βεβαιωμένων οφειλών, σύμφωνα με το άρθρο 513 του Ν.5314/2026.**
(Εισηγητής: κ. Μάντισιος Ιωάννης, Αναπληρωτής Δ/ντης Οικονομικής Υπηρεσίας).
- 3. Κατανομή ΣΑΤΑ από το χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενων ετών προερχόμενο από έκτακτα έσοδα (εκτός ΠΔΕ) για πιστώσεις προοριζόμενες για επενδυτικές δαπάνες.** (Εισηγήτρια: Αντιδήμαρχος κ. Πατσουράκου Όλγα).
- 4. Καθορισμός δύο (2) αυτοτελών ομάδων Δημοτικών Ενοτήτων (Δ.Ε. Σιθωνίας και Δ.Ε. Τορώνης) για την ανάθεση συμβάσεων όμοιων ή ομοειδών δαπανών, σύμφωνα με το άρθρο 636 του Ν. 5314/2026.**
(Εισηγητής: κ. Μάντισιος Ιωάννης, Αναπληρωτής Δ/ντης Οικονομικής Υπηρεσίας).

5. **Τροποποίηση ΟΕΥ.** (Εισηγητής: Δήμαρχος).
6. **Δυνατότητα συμβιβαστικής ρύθμισης και μείωσης μισθώματος της ατομικής επιχείρησης «ΟΣΙΠΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ» (Α.Φ.Μ. 116535305) για μισθωμένα καταστήματα εντός του κάμπινγκ Πλατανισίου, έως τη λήξη της μίσθωσης (31/12/2029).** (Εισηγήτρια: Νομική Σύμβουλος κ. Καρπούζη Σοφία).
7. **Παραχώρηση ακινήτων της Σάρτης , τα οποία ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και διαχειρίζονται από το ΥΠΑΑΤ και την ΠΚΜ, στον Δήμο Σιθωνίας.** (Εισηγητής: Δήμαρχος).
8. **Λήψη απόφασης για την μετατροπή της Ανώνυμης εταιρείας «Τ.Ε.ΤΟ. Δ.ΑΕ.» σε Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης σύμφωνα με το νέο νόμο Ν.5314/2026.** (Εισηγητής: κ. Θεοχάρης Σάρτιος, Πρόεδρος ΤΕΤΟ ΑΕ).
9. **Έγκριση διαγραφής τέκνου από τον δημοτικό βρεφικό σταθμό Νικήτης.** (Εισηγητής: Αντιδήμαρχος κ. Μαλλίνης Αθανάσιος).
10. **Παραχώρηση γηπέδων ποδοσφαίρου στους αθλητικούς συλλόγους του Δήμου μας για την αγωνιστική περίοδο 2026-2027.** (Εισηγητής: Αντιδήμαρχος κ. Δραγάνης Άγγελος).
11. **Δωρεάν παραχώρηση χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Νικήτης στον Κοινωνικό, Πολιτιστικό και Ψυχαγωγικό Σύλλογο Γυναικών Νικήτης για την υλοποίηση προγράμματος εκγύμνασης ενηλίκων κατά την περίοδο από 01-10-2026 έως 31-05-2027.** (Εισηγήτρια: κ. Πλασταρά Χριστίνα Αν. Προϊσταμένη του Α.Τ. Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Δημόσιας Υγείας).
12. **Στιγμιαία χρήση κοινόχρηστου χώρου για άδεια εισόδου- εξόδου σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και τοποθέτηση απαγορευτικής πινακίδα «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» (225/2026 αποφ. Δ.Ε).** (Εισηγήτρια: κ. Καραδήμου Δήμητρα, Αν/τρια Πρ/μενη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών).
13. **Στιγμιαία χρήση κοινόχρηστου χώρου για άδεια εισόδου- εξόδου σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και τοποθέτηση απαγορευτικής πινακίδα «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» (226/2026 αποφ. Δ.Ε).** (Εισηγήτρια: κ. Καραδήμου Δήμητρα, Αν/τρια Πρ/μενη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών).
14. **Αποδοχή παραίτησης από τη θέση Προέδρου και Μέλους της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας και ορισμός νέου.** (Εισηγητής: Δήμαρχος).
15. **Έγκριση ή μη ενδοδικαστικού συμβιβασμού, αναφορικά με την από 21.07.2026 αγωγή κατά του Δήμου Σιθωνίας (220/2026 αποφ. Δ.Ε).** (Εισηγητής: κ. Κόκκινος Δημήτριος, Νομικός Σύμβουλος).
16. **Έγκριση ή μη ενδοδικαστικού συμβιβασμού, αναφορικά με την από 10.06.2026 αγωγή κατά του Δήμου Σιθωνίας (222/2026 αποφ. Δ.Ε).** (Εισηγητής: κ. Κόκκινος Δημήτριος, Νομικός Σύμβουλος).
17. **Συζήτηση επί του προτεινόμενου σχεδίου Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Σιθωνίας και της εταιρείας «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» – «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ
Α.Ε.» (Εισηγητής: Δήμαρχος).**

**Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου**

ΔΑΛΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Πίνακας Αποδεκτών:

1) Μαλλίνης Ιωάννης, Δήμαρχος Δήμου Σιθωνίας

Δημοτικοί Σύμβουλοι Δήμου Σιθωνίας

- 1) Θεοχάρης Σάρτιος του Γεωργίου
- 2) Πατσουράκου Όλγα του Ιωάννη
- 3) Μαλλίνης Αθανάσιος του Κωνσταντίνου
- 4) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης του Κωνσταντίνου
- 5) Γκιώτη Αφροδίτη του Σταύρου
- 6) Δαλαβίτσου Αντωνία του Γρηγορίου
- 7) Δραγάνης Άγγελος του Αλεξάνδρου
- 8) Ξανθού Μαρία του Θωμά
- 9) Ζαφείρης Δημήτριος του Γεωργίου
- 10) Ληστής Θεόδωρος του Ιωάννη
- 11) Ψαρογιάννης Αστέριος του Γεωργίου
- 12) Πέσιος Αντώνιος του Θωμά
- 13) Γεωργιάδης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου
- 14) Φλωρίνης Δημοκράτης του Γεωργίου
- 15) Αναγνωστάρας Πέτρος του Γεωργίου
- 16) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη του Αποστόλου
- 17) Ζήσιος Βασίλειος του Δημητρίου
- 18) Συρδάρη Μαγδαληνή του Ιωακείμ
- 19) Καρανικόλας Νικόλαος του Αθανασίου
- 20) Ψηλογιάννης Γεώργιος του Αριστοτέλη
- 21) Καζάνης Νικόλαος του Γεωργίου
- 22) Λαθούρη Πάργα Μαρία του Σπυρίδωνα
- 23) Λουκάκης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου
- 24) Μάντσιος Δημήτριος του Τριανταφύλλου

Πρόεδροι Κοινοτήτων

- 1) Μάντσιος Χρήστος του Αναστασίου, Νικήτης
- 2) Παρδάλης Αγαπητός του Δημητρίου, Αγ. Νικολάου
- 3) Ωραιόπουλος Γρηγόριος, Ν. Μαρμαρά
- 4) Γκουβέλα Μαρία του Δημητρίου, Συκιάς
- 5) Τσαμούρης Νικόλαος του Λεοντίου, Σάρτης
- 6) Ζησόπουλος Κωνσταντίνος του Γεωργίου, Μεταγγιτσίου

Κοινοποίηση:

- 1) Γενική Γραμματέα του Δήμου
- 2) Αυτ. Τμ. Εσωτερικού Ελέγχου
- 3) Δ/ση Διοικητικού
- 4) Δ/ση Οικονομικού
- 5) Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών