



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **20/2026** τακτική (δια ζώσης) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας.

Αριθμό Απόφασης: **150/2026**

Θέμα: 11ο ημ. Διατάξεως

«Δωρεάν παραχώρηση χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Νικήτης στον Κοινωνικό, Πολιτιστικό και Ψυχαγωγικό Σύλλογο Γυναικών Νικήτης για την υλοποίηση προγράμματος εκγύμνασης ενηλίκων κατά την περίοδο από 01-10-2026 έως 31-05-2027».

Στη Νικήτη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο δημοτικό κτίριο, σήμερα στις είκοσι οχτώ (28) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ., συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση, στην ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: 19137/23-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας κ. Δαλδογιάννη Γεωργίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 του ν.5314/2026, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την περιπτ. 5 του άρθρου 52 του ν.5321/ 2026 (ΦΕΚ 114/20-07-2026, τεύχος Α) και τις διατάξεις των άρθρων 122 και 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαλλίνης Ιωάννης νομίμως κληθείς. Σε σύνολο είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες δεκατέσσερις (14), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δαλδογιάννης Γεώργιος (Πρόεδρος ΔΣ)
- 2) Θεοχάρης Σάρτιος
- 3) Πατσουράκου Όλγα
- 4) Μαλλίνης Αθανάσιος
- 5) Γκιώτη Αφροδίτη
- 6) Δραγάνης Άγγελος
- 7) Ξανθού Μαρία
- 8) Ζαφείρης Δημήτριος
- 9) Ληστής Θεόδωρος
- 10) Γεωργιάδης Αναστάσιος
- 11) Φλωρίνης Δημοκράτης
- 12) Αναγνωστάρας Πέτρος
- 13) Συρδάρη Μαγδαληνή
- 14) Ψηλογιάννης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης
- 2) Δαλαβίτσου Αντωνία
- 3) Ψαρογιάννης Αστέριος (Γραμ.ΔΣ)
- 4) Πέσιος Αντώνιος
- 5) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη (Αντ.ΔΣ)
- 6) Ζήσιος Βασίλειος
- 7) Καρανικόλας Νικόλαος
- 8) Καζάνης Νικόλαος
- 9) Λαθούρη Πάργα Μαρία
- 10) Λουκάκης Παναγιώτης
- 11) Μάντσιος Δημήτριος

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Νικήτης κ. Μάντσιος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν παρίστανται οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: 1) Νέου Μαρμαρά κ. Ωραιόπουλος Γρηγόριος, 2) Αγ. Νικολάου κ. Παρδάλης Αγαπητός, 3) Μεταγγιτσίου κ. Ζησόπουλος Κωνσταντίνος, 4) Δ.Κ. Σάρτης κ. Τσαμούρης Νικόλαος και 5) Δ.Κ. Συκιάς κ. Γκουβέλα Μαρία.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η πρακτικογράφος του Δήμου κ. Αλέγρα Μαρία για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο κ. Μάντσιος Ιωάννης, Αναπληρωτής Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λουκάκης Παναγιώτης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων στο σώμα. Η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Συκιάς κ. Γκουβέλα Μαρία προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη συζήτησης του πρώτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καζάνης Νικόλαος και η Νομική Σύμβουλος του Δήμου κ. Σοφία Καρπούζη προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του πρώτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ζήσιος Βασίλειος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη συζητήσεως του δεύτερου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεωργιάδης Αναστάσιος βρίσκεται εκτός αίθουσας συνεδριάσεων κατά την ψηφοφορία του έκτου θέματος της ημερησίας διατάξεως και επιστρέφει εντός αίθουσας συνεδριάσεων κατά τη συζήτηση του όγδου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Ψηλογιάννης Γεώργιος, 2) Ζήσιος Βασίλειος, 3) Καζάνης Νικόλαος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του έκτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Η δημοτική σύμβουλος κ. Ξανθού Μαρία αποχωρεί από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του έβδομου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λουκάκης Παναγιώτης αποχωρεί από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του όγδου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Θεοχάρης Σάρτιος και 2) Ληστής Θεόδωρος βρίσκονται εκτός αίθουσας συνεδριάσεων κατά την ψηφοφορία του δέκατου θέματος της ημερησίας διατάξεως και επιστρέφουν εντός αίθουσας συνεδριάσεων κατά τη συζήτηση του δωδέκατου θέματος της ημερησίας διατάξεως.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Δραγάνη Άγγελο, ο οποίος εισηγούμενος, το εντέκατο (11^ο) θέμα ημερησίας διατάξεως, ανέφερε ότι:

Θέτει υπόψη του Δ. Σ. την υπ' αριθμ.:18877/21.09.2026 εισήγηση της κ. Πλασταρά Χριστίνας, Αν. Προϊσταμένη Α/Τ Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Δημόσιας Υγείας, ως κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ. 2 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197/12.10.2020) σχετικά με την τροποποίηση των αρμοδιοτήτων και τη λήψη αποφάσεων.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 (ΦΕΚ 121/Α/17-6-1999) «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4479/2017 (ΦΕΚ 94/Α/29-6-2017).
4. Τις διατάξεις του Ν. 4603/2019 (ΦΕΚ 48/Α/14-3-2019).

5. Τις διατάξεις της ΚΥΑ 408113/21902/2725/603/4-10-17 (ΦΕΚ Β' 3568) «Καθορισμός Λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B του Ν. 2725/1999».

6. Την σχετική αίτηση του Κοινωνικού, Πολιτιστικού και Ψυχαγωγικού Συλλόγου Γυναικών Νικήτης, με Αρ. Πρωτ. 18-09-2026/18685 με την οποία αιτείται την παραχώρηση αίθουσας του Κλειστού Γυμναστηρίου Νικήτης με σκοπό τη λειτουργία τμήματος εκγύμνασης ενηλίκων.

7. Το γεγονός ότι ο αιτών Σύλλογος δεν διαθέτει δικούς του κατάλληλους στεγασμένους χώρους για τη διεξαγωγή του εν λόγω προγράμματος.

8. Το γεγονός ότι η δραστηριότητα αυτή ενισχύει τον μαζικό αθλητισμό, την υγεία και την κοινωνική δραστηριοποίηση των ενηλίκων της τοπικής κοινωνίας της Νικήτης, ενώ παράλληλα δεν παρεμποδίζει το πρόγραμμα των αθλητικών συλλόγων του Δήμου μας.
ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ:

Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Νικήτης στον Κοινωνικό, Πολιτιστικό και Ψυχαγωγικό Σύλλογο Γυναικών Νικήτης, για το χρονικό διάστημα από 01-10-2026 έως 31-05-2027, προκειμένου να πραγματοποιούνται τα μαθήματα εκγύμνασης ενηλίκων, σύμφωνα με το ακόλουθο πρόγραμμα χρήσης:

Δευτέρα: 08:00 – 09:30 και

Τετάρτη: 08:30 – 09:30

Προϋποθέσεις Παραχώρησης

1. -Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω αναφερόμενη ευθύνη αφορά τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.

2. -Απαγορεύεται ρητά η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσας στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις ή και παραλείψεις.

3. -Απαγορεύεται ρητά, ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου.

4. -Το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, με απόφαση Δημάρχου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση συλλόγου, όταν το επιβάλλουν διάφοροι λόγοι (εργασίες, καιρικές συνθήκες, διοργάνωση εκδηλώσεων κλπ.

5. -Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση του γηπέδου σε οποιονδήποτε άλλο σύλλογο, χωρίς την έγκριση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.

6. -Σύλλογος που χρησιμοποιεί τον παραχωρούμενο χώρο άθλησης του Δήμου, δεν μπορεί να διοργανώνει τουρνουά, γιορτές αθλητισμού και άλλες εκδηλώσεις, εντός των παραχωρούμενων χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.

7. -Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν φθοράς ή ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο.

Έστερα από τα ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την ανωτέρω εισήγηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Δραγάνη Άγγελου την υπ' αριθμ.: 18877/21-09-2026 εισήγηση του Α/Τ Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Δημόσιας Υγείας και τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 5314/2026.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Κλειστού Γυμναστηρίου Νικήτης στον Κοινωνικό, Πολιτιστικό και Ψυχαγωγικό Σύλλογο Γυναικών Νικήτης, για το χρονικό διάστημα από 01-10-2026 έως 31-05-2027, προκειμένου να πραγματοποιούνται τα μαθήματα εκγύμνασης ενηλίκων, σύμφωνα με το ακόλουθο πρόγραμμα χρήσης:

Δευτέρα: 08:00 – 09:30 και

Τετάρτη: 08:30 – 09:30

Προϋποθέσεις Παραχώρησης

1. -Οι Σύλλογοι φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω αναφερόμενη ευθύνη αφορά τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.
2. -Απαγορεύεται ρητά η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσας στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις ή και παραλείψεις.
3. -Απαγορεύεται ρητά, ο Σύλλογος να παραχωρήσει σε οποιονδήποτε τρίτο τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου, όπως και να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου.
4. -Το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, με απόφαση Δημάρχου δύναται να ματαιώσει ή να τροποποιήσει προπόνηση συλλόγου, όταν το επιβάλλουν διάφοροι λόγοι (εργασίες, καιρικές συνθήκες, διοργάνωση εκδηλώσεων κλπ.
5. -Αυστηρά απαγορεύεται η παραχώρηση του γηπέδου σε οποιονδήποτε άλλο σύλλογο, χωρίς την έγκριση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.
6. -Σύλλογος που χρησιμοποιεί τον παραχωρούμενο χώρο άθλησης του Δήμου, δεν μπορεί να διοργανώνει τουρνουά, γιορτές αθλητισμού και άλλες εκδηλώσεις, εντός των παραχωρούμενων χώρων χωρίς την πρότερη συνεννόηση και έγκριση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.
7. -Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν φθοράς ή ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **150/2026**.

Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Γραμματέας Δ.Σ.
Υπογραφή

Ακριβές Απόσπασμα
Νικήτη, 28/09/2026
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΔΑΛΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ