



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πληροφορίες: Κωτσίδα Αικατερίνη  
Ταχ.Δ/ση: 63088 Νικήτη Χαλκιδικής  
Τηλ.: 23753-50137  
E-mail: proedrosds@dimossithonias.gr

Νικήτη, 23.10.2024  
Αριθμ. Πρωτ.: ΙΡΙΑΔ

**ΠΡΟΣ:** Τα μέλη του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας  
(όπως Πίνακας Αποδεκτών)

**ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕ 22<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑ  
ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Σιθωνίας, καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, σε τακτική **δια ζώσης συνεδρίαση**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 6 του ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α').

Η συνεδρίαση θα διεξαχθεί στις **30/10/2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00 μ.μ.**, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου** στο δημοτικό κτίριο, για την συζήτηση και λήψη απόφαση στα παρακάτω θέματα της ημερησίας διατάξεως:

- 1) Έγκριση της υπ' αριθμ.: **235/2024** απόφ. ΔΕ με θέμα «**6<sup>η</sup> Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. Έτους 2024**».  
(Εισηγήτρια: Αντιδήμαρχος κ. Πατσουράκου Όλγα)
- 2) Τροποποίηση της υπ' αριθμ. **165/2024** απόφασης, με θέμα “**Έγκριση της τροποποίησης του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας Κέντρου Κοινότητας Δήμου Σιθωνίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ14.49744/16-5-2023 (ΦΕΚ Β' 3322/19-5 2023) Κοινή Υπουργική Απόφαση “Καθορισμός προδιαγραφών λειτουργίας των Κέντρων Κοινότητας”** , ως προς την παρ. 9 του άρθρου 2. 2. Γ και την παρ. 9 του άρθρου 9.1 του κανονισμού.  
(Εισηγήτρια: κ. Γρηγοριάδου Αναστασία, Αν. Πρ/μενη Α/Τ Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού)
- 3) Ορισμός εκπροσώπου στο Κέντρο Πρόληψης των Εξαρτήσεων και Προαγωγής της Ψυχοκοινωνικής Υγείας Π.Ε. Χαλκιδικής “**ΠΝΟΗ**”.  
(Εισηγήτρια: κ. Γρηγοριάδου Αναστασία, Αν. Πρ/μενη Α/Τ Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού)

- 4) Έγκριση Κανονισμού παραχώρησης σχολικών χώρων του Δήμου Σιθωνίας μετά την κατάργηση των Σχολικών Επιτροπών.  
(Εισηγήτρια: κ. Γρηγοριάδου Αναστασία, Αν. Πρ/μενη Α/Τ Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού)
- 5) Ένταξη των Τοπικών Κοινοτήτων ή Δημοτικών Διαμερισμάτων στο Πρόγραμμα Λακοκτονίας 2025.  
(Εισηγητής: Αντιδήμαρχος κ. Ζαφείρης Δημήτριος)
- 6) Έγκριση της υπ' αριθμ.: 238/2024 απόφ. ΔΕ που αφορά έγκριση κανονισμού «Περί της άδειας χρήσης και λειτουργίας μουσικής και μουσικών οργάνων καθώς και περί της παρατάσεως ωραρίου λειτουργίας αυτών σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) στα όρια του Δήμου Σιθωνίας».  
(Εισηγήτρια: κ. Χριστιανού Στυλιανή, Αν. Πρ/μενη Α/Τ Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων)
- 7) Παράταση μίσθωσης ακινήτου στη θέση «Καρυά» Δ.Κ. Νικήτης (Ζαφειρούδης-μονάδα απομαγνητοποίησης και αποσιδήρωσης).  
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)
- 8) Αποδοχή από το Δημοτικό Συμβούλιο δήλωσης παραχώρησης σε κοινή χρήση ρυμοτομούμενων τμημάτων.  
(Εισηγητής: κ. Καπράρας Πέτρος, Τεχνική Υπηρεσία)
- 9) Δωρεάν παραχώρηση στο ΕΚΑΒ ακινήτου στη θέση Παραλία Συκιάς, πρώην camping Συκιάς.  
(Εισηγήτρια: Αντιδήμαρχος κ. Πατσουράκου Όλγα)
- 10) Νέα γνωμοδότηση για την έκδοση άδειας τοποθέτησης πλωτής εξέδρας για εποχιακή χρήση για την πρόσδεση σκαφών στη θέση «ΛΙΒΑΡΙ-ΟΡΜΟ ΔΗΜΗΤΡΗ» Δ.Κ. Αγίου Νικολάου Δ.Σιθωνίας Ν.Χαλκιδικής.  
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)
- 11) Νέα γνωμοδότηση για την έκδοση άδειας τοποθέτησης πλωτής εξέδρας για εποχιακή χρήση για την πρόσδεση σκαφών στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗ-ν. ΔΙΑΠΟΡΟΣ» Δ.Κ. Αγίου Νικολάου Δ.Σιθωνίας Ν.Χαλκιδικής.  
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)
- 12) Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια πρόσκλησης ανακοίνωσης περιβαλλοντικής αδειοδότησης: «Διαβίβαση φακέλου Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για γνωμοδότηση στο πλαίσιο της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης της δραστηριότητας: «Ξενοδοχειακές επιχειρήσεις Αλεξ. Σιδηρόπουλος Α.Ε.» της εταιρείας με Δ.Τ. «ΓΕΡΑΝΙ Α.Ε.» , και η οποία είναι υφιστάμενη στη θέση «Γεράνι» Νικήτης της ΔΚ Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας της ΠΕ Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ:1902048022).»  
(Εισηγητής: κ. Καπράρας Πέτρος, Αν. Πρ/μένος Α.Τ. Χωροταξίας & Περιβάλλοντος)

- 13) Έγκριση της υπ' αριθμ.: 207/2024 απόφαση ΔΕ για χορήγηση στιγμιαίας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άδεια εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και τοποθέτηση απαγορευτικής πινακίδας «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» (αρ.αποφ.1/2024 Δ.Κ. Αγίου Νικολάου).  
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 14) Αίτηση για μετατόπιση αγωγού ύδρευσης.  
(Εισηγητής: κ. Αναγνωστάρας Ιωάννης, Πρ/μενος Τμ. Ύδρευσης-Αποχέτευσης)
- 15) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 200/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 16) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 209/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 17) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 210/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 18) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 211/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 19) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 228/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 20) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 236/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)
- 21) Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 237/2024 απόφ. Δ.Ε.)».   
(Εισηγητής: Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής)

22) Διατύπωση απόψεων στα πλαίσια πρόσκλησης ανακοίνωσης περιβαλλοντικής αδειοδότησης: «Διαβίβαση του φακέλου Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης με τη διαδικασία της εκ νέου έγκρισης της δραστηριότητας που αφορά τη λειτουργία ξενοδοχειακού καταλύματος τριών αστέρων δυναμικότητας 84 κλινών και την υδρολογική μελέτη επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων της ίδιας, της εταιρείας με την επωνυμία «PEMA Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ξενοδοχειακών Τουριστικών και Οικοδομικών Επιχειρήσεων» η οποία είναι υφιστάμενη και είναι εγκατεστημένη σε ιδιωτική έκταση εμβαδού 12.964,22 τ.μ., στο αγρόκτημα Αγίου Νικολάου, στον οικισμό Βουρβουρού, Δήμου Σιθωνίας, ΠΕ Χαλκιδικής με ΠΕΤ:1906122021».

(Εισηγητής: κ. Καπράρας Πέτρος, Αν. Πρ/μένος Α.Τ. Χωροταξίας & Περιβάλλοντος)

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΔΑΛΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

### **Πίνακας Αποδεκτών:**

#### **1) Μαλλίνης Ιωάννης, Δήμαρχος Δήμου Σιθωνίας**

### **Δημοτικοί Σύμβουλοι Δήμου Σιθωνίας**

- 1) Θεοχάρης Σάρτιος του Γεωργίου
- 2) Πατσουράκου Όλγα του Ιωάννη
- 3) Μαλλίνης Αθανάσιος του Κωνσταντίνου
- 4) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης του Κωνσταντίνου
- 5) Γκιώτη Αφροδίτη του Σταύρου
- 6) Δαλαβίτσου Αντωνία του Γρηγορίου
- 7) Δραγάνης Άγγελος του Αλεξάνδρου
- 8) Ξανθού Μαρία του Θωμά
- 9) Ζαφείρης Δημήτριος του Γεωργίου
- 10) Ληστής Θεόδωρος του Ιωάννη
- 11) Ψαρογιάννης Αστέριος του Γεωργίου
- 12) Πέσιος Αντώνιος του Θωμά
- 13) Γεωργιάδης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου
- 14) Φλωρίνης Δημοκράτης του Γεωργίου
- 15) Αναγνωστάρας Πέτρος του Γεωργίου
- 16) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη του Αποστόλου
- 17) Ζήσιος Βασίλειος του Δημητρίου
- 18) Συρδάρη Μαγδαληνή του Ιωακείμ
- 19) Καρανικόλας Νικόλαος του Αθανασίου
- 20) Ψηλογιάννης Γεώργιος του Αριστοτέλη
- 21) Καζάνης Νικόλαος του Γεωργίου
- 22) Λαθούρη Πάργα Μαρία του Σπυρίδωνα
- 23) Λουκάκης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου
- 24) Μάντσιος Δημήτριος του Τριανταφύλλου

### **Πρόεδροι Κοινοτήτων**

- 1) Μάντσιος Χρήστος του Αναστασίου, Νικήτης
- 2) Παρδάλης Αγαπητός του Δημητρίου, Αγ. Νικολάου
- 3) Λενιτσάς Γεώργιος του Ιωάννου, Ν. Μαρμαρά
- 4) Γκουβέλα Μαρία του Δημητρίου, Συκιάς
- 5) Τσαμούρης Νικόλαος του Λεοντίου, Σάρτης
- 6) Ζησόπουλος Κωνσταντίνος του Γεωργίου, Μεταγχιτσίου

### **Κοινοποίηση:**

- 1) Γενική Γραμματέα του Δήμου
- 2) Δ/ση Διοικητικού
- 3) Δ/ση Οικονομικού
- 4) Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- 5) Δ/ση Δόμησης