



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός πρακτικού 17/30-07-2026

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Που λήφθηκαν στην από 30-07-2026 τακτική δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Σιθωνίας

ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΜΑΤΩΝ	Α/Α ΑΠΟΦΑΣΗΣ	ΤΙΤΛΟΙ ΘΕΜΑΤΩΝ	ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
Θέματα εκτός ημ. διατάξεως	98/2026	Θέματα εκτός ημερησίας διατάξεως ως κατεπείγοντα	Εγκρίνεται ομόφωνα ο κατεπείγων χαρακτήρας των θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης: 1.Ανάκληση εγγράφων της Τεχνικής Υπηρεσίας με αρ. πρωτ. 3023/18-02-2025 και 6341/08-04-2025. 2. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 26/2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: "Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης σε εκτός σχεδίου περιοχή αγροτεμαχίου στη θέση Ασπρονέρι Δ.Ε. Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας ΠΕ Χαλκιδικής, όπου πρόκειται να λειτουργήσει ιδιωτικό πρατήριο υγρών καυσίμων της εταιρείας ΑΦΟΙ ΤΣΕΡΚΕΖΙΔΗ Ο.Ε. Μία (1) λευκή ψήφος.
1 θέμα εκτός ημ. διατάξεως	99/2026	Ανάκληση εγγράφων της Τεχνικής Υπηρεσίας με αρ. πρωτ. 3023/18-02-2025 και 6341/08-04-2025.	Εγκρίνεται ομόφωνα η ανάκληση των εγγράφων της Τεχνικής Υπηρεσίας Πέντε (5) λευκές ψήφοι.
2 θέμα εκτός ημ. διατάξεως	100/2026	Ανάκληση της υπ' αριθμ. 26/2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: "Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης σε εκτός σχεδίου περιοχή αγροτεμαχίου στη θέση Ασπρονέρι Δ.Ε. Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας ΠΕ Χαλκιδικής, όπου πρόκειται να λειτουργήσει ιδιωτικό πρατήριο υγρών καυσίμων της εταιρείας ΑΦΟΙ ΤΣΕΡΚΕΖΙΔΗ Ο.Ε.	Εγκρίνεται κατά πλειοψηφία η ανάκληση της υπ' αριθμ. 26/2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, με τίτλο: "Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης σε εκτός σχεδίου περιοχή αγροτεμαχίου στη θέση Ασπρονέρι Δ.Ε. Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας ΠΕ Χαλκιδικής, όπου πρόκειται να λειτουργήσει ιδιωτικό πρατήριο υγρών καυσίμων της εταιρείας ΑΦΟΙ ΤΣΕΡΚΕΖΙΔΗ Ο.Ε. 9 θετικοί ψήφοι 1 αρνητική ψήφος 4 λευκές ψήφοι

19 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 1 ^ο θέμα στη σειρά	101/2026	Έγκριση της υπ' αριθμ.: 164/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα «Ψήφιση κανονισμού για τη ρύθμιση οικοδομικών εργασιών κατά τη θερινή τουριστική περίοδο».	Δεν εγκρίνεται η υπ' αριθμ. 164/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα «Ψήφιση κανονισμού για τη ρύθμιση οικοδομικών εργασιών κατά τη θερινή τουριστική περίοδο». (καταψηφίστηκε η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με 15 ψήφους), και τρεις (3) λευκές ψήφους.
1 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 2 ^ο θέμα στη σειρά	102/2026	1η Αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2026 Δήμου Σιθωνίας.	Εγκρίνεται ομόφωνα η 1η Αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2026 1 λευκή ψήφος
5 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 3 ^ο θέμα στη σειρά	103/2026	Απόφαση χωροθέτησης κτιρίου για την κατασκευή κλειστού Γυμναστηρίου στη θέση «Κριαρίτσι» (Ο.Τ. 314), εμβαδού γηπέδου 6.037,33 τ.μ. και όροι δόμησης.	Εγκρίνεται ομόφωνα η χωροθέτηση του κτιρίου για την κατασκευή κλειστού Γυμναστηρίου στη θέση «Κριαρίτσι» (Ο.Τ. 314), εμβαδού γηπέδου 6.037,33 τ.μ. και όροι δόμησης.
18 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 4 ^ο θέμα στη σειρά	104/2026	Μείωση μισθώματος της ατομικής επιχείρησης Οσιπίδη Αναστασίου	Αναβάλλεται ομόφωνα η λήψη απόφασης επί του θέματος, προκειμένου να παρίστανται κατά τη συζήτηση οι νομικοί σύμβουλοι του Δήμου και της Οικονομικής Υπηρεσίας.
16 ^ο θέμα ημ. Διατάξεως συζητήθηκε ως 5 ^ο θέμα στη σειρά	105/2026	Παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου Πασχαλάκειου Πολιτιστικού και Πνευματικού Κέντρου Νέου Μαρμαρά, στον Πολιτιστικό και Λαογραφικό Σύλλογο Νέου Μαρμαρά «ΠΡΟΙΚΟΝΝΗΣΟΣ».	Εγκρίνεται ομόφωνα η παραχώρηση χρήσης του δημοτικού ακινήτου του Πασχαλάκειου Πολιτιστικού και Πνευματικού Κέντρου Νέου Μαρμαρά στον Πολιτιστικό και Λαογραφικό Σύλλογο Νέου Μαρμαρά "ΠΡΟΙΚΟΝΝΗΣΟΣ».
15 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 6 ^ο θέμα στη σειρά	106/2026	Έγκριση της υπ' αριθμ.: 134/2026 απόφασης Δ.Ε. με θέμα «Στιγμιαία χρήση κοινόχρηστου χώρου για άδεια εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και τοποθέτηση	Εγκρίνεται ομόφωνα η υπ' αριθμ.: 134/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα «Στιγμιαία χρήση κοινόχρηστου χώρου για άδεια εισόδου-εξόδου σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και τοποθέτηση απαγορευτικής πινακίδας «ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΣΤΑΣΗ ΚΑΙ Η ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ».

		απαγορευτικής πινακίδας «ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΣΤΑΣΗ ΚΑΙ Η ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ.	
2 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 7 ^ο θέμα στη σειρά	107/2026	Έγκριση της υπ' αριθμ 124/2026 απόφασης του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Δήμου Σιθωνίας με θέμα «1η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού 2026.	Εγκρίνεται ομόφωνα η υπ' αριθμ 124/2026 απόφασης του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Δήμου Σιθωνίας». 2 λευκές ψήφοι
3 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 8 ^ο θέμα στη σειρά	108/2026	Σύσταση Διοικητικού Συμβουλίου Νομικού Προσώπου Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Δήμου Σιθωνίας δεύτερης αυτοδιοικητικής θιγείας.	Εγκρίνεται ομόφωνα η σύσταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου "Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Δήμου Σιθωνίας", το οποίο συγκροτείται από τους εξής: 1) Ψηλογιάννη Αριστοτέλη (Δήμαρχο) ως Πρόεδρο, με αναπληρωματικό μέλος τη δημοτική σύμβουλο Πατσουράκου Όλγα. 2) Μάντσιο Αθανάσιο ως Αντιπρόεδρο, με αναπληρωματικό μέλος τον δημοτικό σύμβουλο Μαλλίνη Αθανάσιο. 3) Ξανθού Μαρία (δημοτική σύμβουλο) ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τον δημοτικό σύμβουλο Δραγάνη Άγγελο. 4) Κούρα Κωνσταντίνα (δημοτική σύμβουλο) ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος την πολίτη Μετζίτη Παναγιώτα. 5) Ευθύμιο Ντίνα (Λιμενάρχη Ιερισσού) ως ex-officio τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τον Κασαπίδη Δημήτριο (Λιμενάρχη Νέου Μαρμαρά). 6) Μάντσιο Δημήτριο (δημοτικό σύμβουλο μειοψηφίας) ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τον δημοτικό σύμβουλο Αναγνωστάρα Πέτρο. 7) Αβραάμ Σαλπικτίδη (πολίτη) ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τη Τριανταφυλλιά Βασιλικού.
4 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 9 ^ο θέμα στη σειρά	109/2026	Μίσθωση ακινήτου στην Δ.Κ. Νικήτης για την στέγαση των υπηρεσιών της	Εγκρίνεται ομόφωνα η μίσθωση ακινήτου στη Δ.Κ. Νικήτης για τη στέγαση των υπηρεσιών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, σύμφωνα με την εισήγηση της

		Τεχνικής Υπηρεσίας.	υπηρεσίας.
6 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 10 ^ο θέμα στη σειρά	110/2026	Κατανομή ποσού 198.000,00 € για κάλυψη δράσεων πυροπροστασίας	Εγκρίνεται ομόφωνα η κατανομή ποσού εκατόν ενενήντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (198.000,00 €) για την κάλυψη δράσεων πυροπροστασίας του Δήμου.
7 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 11 ^ο θέμα στη σειρά	111/2026	Γνωμοδότηση επί του σχεδίου Τεχνικού Προγράμματος έτους 2027 του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας	Εγκρίνεται ομόφωνα η γνωμοδότηση επί του σχεδίου Τεχνικού Προγράμματος έτους 2027 του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας.
8 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 12 ^ο θέμα στη σειρά	112/2026	Γνωμοδότηση για την υποβολή φακέλου δικαιολογητικών ανανέωσης/επανεκδόσης τοποθέτησης πλωτής εξέδρας για εποχιακή χρήση στη θέση «ΕΛΙΑ» Δ.Κ. Νικήτης Δήμου Σιθωνίας ΠΕ Χαλκιδικής, έμπροσθεν του “camping MITARI AE για πολιτιστικούς σκοπούς, για λογαριασμό της εταιρείας «CAMPING MITARI AE».	Εγκρίνεται ομόφωνα η γνωμοδότηση για την υποβολή φακέλου δικαιολογητικών ανανέωσης/επανεκδόσης τοποθέτησης πλωτής εξέδρας για εποχιακή χρήση στη θέση "ΕΛΙΑ" Δ.Κ. Νικήτης, έμπροσθεν του "CAMPING MITARI AE", για λογαριασμό της ομώνυμης εταιρείας.
9 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 13 ^ο θέμα στη σειρά	113/2026	Ανάκληση της υπ' αριθμ. 93/2026 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη νέας απόφασης για την αντικατάσταση αναπληρωματικού μέλους σε Επιτροπή Παραλαβής Εργασιών – Υπηρεσιών	Εγκρίνεται ομόφωνα η ανάκληση της υπ' αριθμ. 93/2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται ομόφωνα ως αναπληρωματικό μέλος στην Επιτροπή Παραλαβής Εργασιών – Υπηρεσιών η υπάλληλος του Δήμου κ. Καρρά Θωμαή.
10 ^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 14 ^ο θέμα στη σειρά	114/2026	Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.	Εγκρίνεται ομόφωνα η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. ορίζεται ομόφωνα ως αναπληρωματικό μέλος στην Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων έτους 2026 ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δραγάνης Άγγελος, σε αντικατάσταση του κ. Ληστή

			Θεόδωρου, ενώ κατά τα λοιπά η απόφαση παραμένει ως έχει.
11^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 15^ο θέμα στη σειρά	115/2026	Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 12/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.	Εγκρίνεται ομόφωνα η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 12/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: Ρ1ΣΚΩ1Φ-ΝΦΣ). Ορίζεται ομόφωνα ως αναπληρωματικός εκπρόσωπος του Δήμου Σιθωνίας στη Γενική Συνέλευση της ANETXA Α.Ε. ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεωργιάδης Αναστάσιος, σε αντικατάσταση του κ. Ληστή Θεόδωρου, ενώ κατά τα λοιπά η απόφαση παραμένει ως έχει.
12^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 16^ο θέμα στη σειρά	116/2026	Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 22/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.	Εγκρίνεται ομόφωνα η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 22/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΔΓΩ1Φ-7ΒΑ). Ορίζεται ομόφωνα ως τακτικό μέλος στην Τριμελή Επιτροπή εκτίμησης της τιμής μονάδος των εκτάσεων που αποζημιώνονται λόγω ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δραγάνης Άγγελος, σε αντικατάσταση του κ. Ληστή Θεόδωρου, ενώ κατά τα λοιπά η επιτροπή παραμένει ως έχει.
13^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 17^ο θέμα στη σειρά	117/2026	Σύσταση επιτροπής για την εκτίμηση της αξίας και της καταλληλότητας των ακινήτων και κινητών σε περίπτωση μίσθωσης ή αγοράς από Δήμους, σύμφωνα με το ν. 5314/2026	Εγκρίνεται ομόφωνα η σύσταση και η συγκρότηση της Επιτροπής για την εκτίμηση της αξίας και της καταλληλότητας των ακινήτων και κινητών σε περίπτωση μίσθωσης ή αγοράς από Δήμους, σύμφωνα με το ν. 5314/2026, η οποία αποτελείται από τους εξής: 1) Μαλλίνη Αθανάσιο (δημοτικό σύμβουλο) ως Πρόεδρο, με αναπληρώριά του τη δημοτική σύμβουλο Ξάνθου Μαρία. 2) Καραδήμου Δήμητρα (μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου) ως τακτικό μέλος, με αναπληρώριά της την υπάλληλο Αικατερίνη Χατζηχαρίτωνος. 3) Καζάνη Άννα (υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου) ως τακτικό μέλος, με αναπληρώριά της την υπάλληλο Αλεξίου Μαρία.
14^ο θέμα ημ. διατάξεως συζητήθηκε ως 18^ο θέμα στη σειρά	118/2026	Χρηματικές ενισχύσεις οικονομικά αδύναμων δημοτών	Εγκρίνεται ομόφωνα η χορήγηση έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης, ύψους οκτακοσίων ευρώ (800,00 €) στον καθένα, για την αντιμετώπιση έκτακτης και σοβαρής ανάγκης, σε πέντε (5) οικονομικά

			αδύναμους μόνιμους κατοίκους του Δήμου Σιθωνίας.
17^ο θέμα ημ. Διατάξεως συζητήθηκε ως 19^ο θέμα στη σειρά	119/2026	Έγκριση ή μη ενδοδικαστικού συμβιβασμού επίλυσης διαφοράς μεταξύ του Δήμου Σιθωνίας και της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΤΣΕΡΚΕΤΖΙΔΗ Ο.Ε.».	Εγκρίνεται ομόφωνα ο ενδοδικαστικός συμβιβασμός επίλυσης της διαφοράς μεταξύ του Δήμου Σιθωνίας και της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΤΣΕΡΚΕΤΖΙΔΗ Ο.Ε.», σύμφωνα με της όρους που διαλαμβάνονται στην εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Νικήτη, 03/08/2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Δαλδογιάννης Γεώργιος