



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **18/2025** τακτική (δια ζώσης) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας.

Αριθμό Απόφασης: **205/2025**

Θέμα: 5<sup>ο</sup> ημ. Διατάξεως

**«Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας βραχυχρόνιας υπαίθριας χριστουγεννιάτικης αγοράς στη Δ.Κ. Νέου Μαρμαρά, περιοχή Παρθενώνα».**

Στη Νικήτη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο δημοτικό κτίριο, σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 μ.μ., συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, στην ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: 25188/21.11.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας κ. Δαλδογιάννη Γεωργίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 5056/2023 και ισχύει με το από 21/11/2025 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαλλίνης Ιωάννης νομίμως κληθείς. Σε σύνολο είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες δέκα οχτώ (18), ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Δαλδογιάννης Γεώργιος (Πρόεδρος ΔΣ)
- 2) Θεοχάρης Σάρτιος
- 3) Μαλλίνης Αθανάσιος
- 4) Δαλαβίτσου Αντωνία
- 5) Δραγάνης Άγγελος
- 6) Ξανθού Μαρία
- 7) Ζαφείρης Δημήτριος
- 8) Ληστής Θεόδωρος
- 9) Ψαρογιάννης Αστέριος (Γραμ.ΔΣ)
- 10) Πέσιος Αντώνιος
- 11) Γεωργιάδης Αναστάσιος
- 12) Φλωρίνης Δημοκράτης
- 13) Αναγνωστάρας Πέτρος
- 14) Ζήσιος Βασίλειος
- 15) Καρανικόλας Νικόλαος
- 16) Ψηλογιάννης Γεώργιος
- 17) Καζάνης Νικόλαος
- 18) Λουκάκης Παναγιώτης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Πατσουράκου Όλγα
- 2) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης
- 3) Γκιώτη Αφροδίτη
- 4) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη (Αντιπρ.ΔΣ)
- 5) Συρδάρη Μαγδαληνή
- 6) Λαθούρη Πάργα Μαρία
- 7) Μάντσιος Δημήτριος

Οι δημοτικοί σύμβουλοι: 1) Πατσουράκου Όλγα και 2) Γκιώτη Αφροδίτη, απουσιάζουν δικαιολογημένα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Νικήτης κ. Μάντσιος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν παρίστανται οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: 1) Σάρτης κ. Τσαμούρης Νικόλαος, 2) Νέου Μαρμαρά κ. Ωραιόπουλος Γρηγόριος, 3) Αγ. Νικολάου κ. Παρδάλης Αγαπητός, 4) Μεταγγιτσίου κ. Ζησόπουλος Κωνσταντίνος 5) Συκιάς κ. Γκουβέλα Μαρία.

Στη συνεδρίαση παρίστανται οι εισηγητές υπάλληλοι του Δήμου: 1) Μάντσιος Ιωάννης, Αναπληρωτής Διευθυντής Οικονομικής Υπηρεσίας και 2) Ζουμπούλης Παναγιώτης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομίας, Τουρισμού και Απασχόλησης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η αναπληρώτρια πρακτικογράφος του Δήμου κ. Χολογγούνη Αθανασία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης και 2) Συρδάρη Μαγδαληνή προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια ανακοινώσεων στο σώμα. Η δημοτική σύμβουλος κ. Συρδάρη Μαγδαληνή αποχωρεί από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του δεύτερου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Πέσιος Αντώνιος και 2) Γεωργιάδης Αναστάσιος αποχωρούν από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του πέμπτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Ζησιος Βασίλειος και 2) Λουκάκης Παναγιώτης αποχωρούν από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του όγδοου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Δαλαβίτσου Αντωνία και 2) Ψηλογιάννης Γεώργιος αποχωρούν από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του δέκατου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καζάνης Νικόλαος αποχωρεί από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του ενδέκατου θέματος της ημερησίας διατάξεως.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος, έδωσε το λόγο στον κ. Ζουμπούλη Παναγιώτη, Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομίας, Τουρισμού και Απασχόλησης, ο οποίος εισηγούμενος το πέμπτο (5<sup>ο</sup>) θέμα ημερησίας διατάξεως, ανέφερε ότι:

Θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ.: 24258/110-11-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομίας, Τουρισμού και Απασχόλησης, ως κάτωθι:

«Κανονισμός λειτουργίας βραχυχρόνιας υπαίθριας Χριστουγεννιάτικης αγοράς στην

Δημοτική Κοινότητα Ν. Μαρμαρά, περιοχή "Παρθενώνας»

### **Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 <<Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών>>, όπου: "Από την αυτοδιοικητή περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8".

2. Τις διατάξεις του άρθρου 79, παρ. 1 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, όπου: “οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας με τις οποίες: Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρων παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων”.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1β του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, “..πριν την έκδοση κανονιστικών αποφάσεων η Δημοτική επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ.”.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1ιβ του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα όπου: “το συμβούλιο της κοινότητας προτείνει στην επιτροπή ποιότητας ζωής τους χώρους λειτουργίας εμποροπανηγύρων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων”.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α’/5-11-2021) “Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις.
6. Το τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σιθωνίας.
7. Την υπ’ αριθμ:**93/2025** απόφαση γνωμοδότηση της Κοινότητας Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ περί “Χωροθέτησης βραχυχρόνιας αγοράς”.
8. Το υπ’ αρ. **23650/03-11-2025** έγγραφο μας προς το ΑΤ ΣΙΘΩΝΙΑΣ με το οποίο ζητάμε τη γνωμοδότησή του για την τοποθέτηση μικροπωλητών στην περιοχή του “ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ” της Δ.Κ ΝΕΟΥ ΜΑΡΜΑΡΑ για τη Χριστουγεννιάτικη εκδήλωση το δεύτερο δεκαπενθήμερο του Δεκεμβρίου κάθε έτους.
9. Το υπ’αρ:**1016/49/753-α’** έγγραφο του ΑΤ.ΣΙΘΩΝΙΑΣ με το οποίο αναφέρει: την έγκριση της Χριστουγεννιάτικης αγοράς.

Λαμβάνοντας υπόψη επίσης την ανάγκη τόνωσης της τοπικής οικονομίας και ενίσχυσης του εορταστικού χαρακτήρα της περιοχής.

Η Δημοτική Επιτροπή, έχοντας υπόψη τα παρακάτω και με γνώμονα την ανάγκη στήριξης της τοπικής επιχειρηματικότητας και την ενίσχυση του εορταστικού χαρακτήρα της περιοχής, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας υπαίθριας βραχυχρόνιας χριστουγεννιάτικης αγοράς.

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΑΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΟΝΟΤΗΤΑ Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ ΠΕΡΙΟΧΗ “ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ” ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ**

### **Άρθρο 1** **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

Ο παρών κανονισμός ρυθμίζει:

α) Τους όρους και τις προϋποθέσεις οργάνωσης και λειτουργίας βραχυχρόνιων υπαίθριων αγορών “**ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ**” στη περιοχή του “**ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ**” Κοινότητας Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ του Δήμου Σιθωνίας.

β) Τους κανόνες αισθητικής, υγιεινής και τάξης που πρέπει να διέπουν το χώρο οριοθέτησης αυτής.

## **Άρθρο 2 ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

Ο παρών κανονισμός έχει λάβει υπόψη:

- Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 <<Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών>>.
- Τα άρθρα 75 και 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'/8-4-2006) <<Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων>>.
- Τα άρθρα 73 και 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) <<Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης>>.
- Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) "Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις".
- Τις διατάξεις των αριθ. 16469/15.02.2022 (ΦΕΚ 879Β'), 21049/25.02.2022 (ΦΕΚ 981Β') αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.
- Τις διατάξεις της αριθ. 18982/22-2-2022 (ΦΕΚ 925/Β/1-3-2022) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Την αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829 (ΦΕΚ 2161 Β'/23-7-2017) <<Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις>>.

## **Άρθρο 3 ΟΡΙΣΜΟΙ**

Για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί:

- «Υπαίθριο εμπόριο»: Εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε υπαίθριο χώρο, δημόσιο ή ιδιωτικό, ιδιόκτητο ή μισθωμένο, και διακρίνεται σε εμπόριο σε οργανωμένες υπαίθριες αγορές, στάσιμο εμπόριο και πλανόδιο εμπόριο.
- «Οργανωμένες υπαίθριες αγορές»: Οι λαϊκές αγορές, οι βραχυχρόνιες αγορές, οι υπαίθριες αγορές παρασκευής και πώλησης έτοιμου φαγητού και ποτών επί του δρόμου (street food markets), οι πρότυπες λαϊκές αγορές και οι αγορές χειροτεχνών/καλλιτεχνών
- «Βραχυχρόνιες αγορές»: Οργανωμένες υπαίθριες αγορές, με σαφή και καθορισμένη περιορισμένη διάρκεια, οι οποίες περιλαμβάνουν τις θρησκευτικού χαρακτήρα αγορές (ολιγοήμερες εορταστικές αγορές, θρησκευτικά πανηγύρια, αγορές Χριστουγέννων και αγορές Πάσχα), τις εμποροπανηγύρεις, τις επετειακές αγορές, τις πολιτιστικές αγορές, τις εποχιακές αγορές, τις κυριακάτικες αγορές και τις αγορές ρακοσυλλεκτών.

- «Στάσιμο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.
- «Πλανόδιο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με οποιοδήποτε αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενου ή άλλου τύπου κινούμενου μέσου.
- «Εμποροπανήγυρις»: η υπαίθρια αγορά, στην οποία διατίθενται ποικίλα εμπορεύματα, με την ευκαιρία γιορτής θρησκευτικού ή επετειακού χαρακτήρα.
- «Οικοτεχνία»: η μικρής κλίμακας μεταποίηση γεωργικών προϊόντων από παραγωγό εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Οικοτεχνίας (Κ.Η.Μ.Ο.) της παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 4235/2014 (Α' 32), όπως ισχύει.
- «Μεταποίηση»: Η ουσιαστική τροποποίηση του πρωτογενούς προϊόντος που συμπεριλαμβάνει ιδίως τη θερμική επεξεργασία, το κάπνισμα, το αλάτισμα, την ωρίμανση, την αποξήρανση, το μαρινάρισμα, την εκχύλιση, την εξώθηση ή τον συνδυασμό των παραπάνω μεθόδων
- «Μεταποιημένα προϊόντα»: Τα τρόφιμα που προέρχονται από τη μεταποίηση πρωτογενών προϊόντων. Τα προϊόντα αυτά είναι δυνατό να περιέχουν συστατικά τα οποία είναι αναγκαία για την παρασκευή τους ή τα οποία τους προσδίδουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά.
- «Φορέας λειτουργίας»: Ο δήμος ή η περιφέρεια που οργανώνει υπαίθριες αγορές και είναι αρμόδιος/α για την εύρυθμη λειτουργία τους, την αντιμετώπιση κάθε σχετικού ζητήματος που ανακύπτει όσον αφορά στην εν γένει λειτουργία τους και στη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτές. Για τις εμποροπανηγύρεις φορέας λειτουργίας είναι οι Δήμοι εντός των ορίων που αυτές λειτουργούν.
- «Παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: Ο παραγωγός που είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων του ν. 3874/2010 (Α' 151), δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο διαθέτοντας προς πώληση αγροτικά προϊόντα αποκλειστικά ίδιας παραγωγής και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή.
- «Επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: το φυσικό πρόσωπο, το οποίο δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, διαθέτοντας προς πώληση τα είδη που ορίζονται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 667 του Ν. 4849/2021, τα οποία δεν προέρχονται από ίδια παραγωγή και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή.
- «Αγροτικά προϊόντα»: τα προϊόντα του εδάφους, της κτηνοτροφίας, της πτηνοτροφίας, της μελισσοκομίας, της θαλάσσιας αλιείας, της σπογγαλιείας, της οστρακαλιείας, της αλιείας εσωτερικών υδάτων, της υδατοκαλλιέργειας, της δασοπονίας, της θηραματοπονίας και των κάθε είδους εκτροφών, τα προϊόντα που προέρχονται από το πρώτο στάδιο επεξεργασίας ή μεταποίησης αυτών, καθώς και κάθε άλλο προϊόν που προέρχεται από την αγροτική εν γένει δραστηριότητα.
- «Κινητές καντίνες»: οχήματα, αυτοκινούμενα ή ρυμουλκούμενα, διασκευασμένα σε κινητά καταστήματα, τα οποία, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας, κατατάσσονται στις επιχειρήσεις μαζικής εστίασης και, ειδικότερα, στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.

- «Φορητές εγκαταστάσεις έψησης»: Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπκορν, μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.
- «Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο»: τα ψυχαγωγικά παιχνίδια, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που οργανώνονται και διεξάγονται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους.
- Ο.Π.Σ.Α.Α.»: Το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοιχτή Αγορά», του άρθρου 56, στο οποίο καταχωρούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν στη σύννομη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και τηρείται σχετική βάση δεδομένων. Το Ο.Π.Σ.Α.Α. μπορεί να αξιοποιείται, μεταξύ άλλων, κατά τη διενέργεια ελέγχων από τα αρμόδια όργανα ελέγχου για το υπαίθριο εμπόριο.

#### Άρθρο 4

#### ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

1. Στα διοικητικά όρια της Κοινότητας **Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ** του Δήμου ΣΙΘΩΝΙΑΣ, στη περιοχή του **“ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ”** πραγματοποιείται υπαίθρια, **“ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ”** διάρκειας **5 ΗΜΕΡΩΝ (άρθρο 36 παρ.3 Ν.4849/21)** το ΔΕΥΤΕΡΟ δεκαπενθήμερο του Δεκεμβρίου εκάστου έτους.
2. Το σύνολο των αδειών που θα χορηγούνται δεν θα ξεπερνούν τις **(50)**, σε αριθμημένες θέσεις, όπως αναλυτικά αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ΣΙΘΩΝΙΑΣ** που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντα κανονισμού, στον οριοθετημένο χώρο. Συγκεκριμένα θα υπάρχουν **(50) θέσεις διαστάσεων 3μ. μήκος X 1.5μ. Πλάτος.**
3. Σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα οι **(50)** θέσεις ανάλογα με τα πωλούμενα είδη ή την παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσονται στις παρακάτω κατηγορίες:

<u>Πωλούμενα είδη/παροχή υπηρεσίας</u>	<u>Θέσεις</u>	<u>Αριθμός Θέσης</u>	<u>18982/22-1-2022/ΥΑ ΑΡΘΡΟ 2/ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ</u>
Καρποί δένδρων, κηπευτικά προϊόντα, λαχανικά, άλλα αγροτικά προϊόντα, και ιδίως ελιές, καρύδια, κάστανα, όσπρια, ξηροί καρποί, αμπελόφυλλα, άνθη κολοκυθίου, συσκευασμένο ελαιόλαδο, εμφιαλωμένος οίνος, προϊόντα οικοτεχνίας, με την έννοια της παρ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4849/2021, που προβλέπονται από το άρθρο 3 της υπό στοιχεία 4912/120862/5-11-2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β' 2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή, όπως γαλακτοκομικά, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα, αυγά, νωπά και κατεψυγμένα σφάγια πουλερικών και κουνελιών,	23	1-23	A

αλλαντικά και παρασκευάσματα κρέατος, γαλακτοκομικά προϊόντα, τυποποιημένο μέλι, ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη, είδη σφολιάτας και παρασκευάσματα ζύμης.			
Νωπά και κατεψυγμένα προϊόντα αλιείας ή προϊόντα υδατοκαλλιέργειας	1	24	Β
άνθη, καλλωπιστικά φυτά, αρωματικά και φαρμακευτικά φυτά και κηπευτικό χώμα το οποίο δεν έχει υποστεί βιομηχανική επεξεργασία, πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιεργούμενων φυτικών ειδών, όπως φυτάρια κηπευτικών, δενδρύλλια οπωροφόρων και φυτά αμπέλου, γλάστρες, εργαλεία κηπουρικής και άλλα βιομηχανικά είδη κηπουρικής και ανθοκομίας	3	25,26,27	Γ
Βιομηχανικά είδη πλην ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών, όπως είδη ένδυσης νεωτερισμών, κοσμήματα που δεν φέρουν πολύτιμους λίθους ή χρυσά ή αργυρά μέρη (faux bijoux), λευκά είδη, ψιλικά, είδη υπόδησης, δερμάτινα είδη (τσάντες, ζώνες, πορτοφόλια), αυτόνομα ηλεκτρικά είδη που δεν έχουν δυνατότητα σύνδεσης στο δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος, εκκλησιαστικά είδη, είδη ατομικής καθαριότητας ή οικιακής φροντίδας, μέσα συσκευασίας, είδη υαλοπωλείου, πλαστικά με το μέτρο και άλλα είδη χαρτιού.	3	28,29,30	Δ
Παροχή πρόχειρων έτοιμων γευμάτων και ειδών κυλικείου από καντίνα ή φορητή εγκατάσταση έψησης χωρίς δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.  2. Οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου που δραστηριοποιούνται σε λαϊκές αγορές μπορούν να δραστηριοποιούνται σε μία μόνο από τις κατηγορίες Α έως Ε της παρ. 1.  3. Οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο ή το πλανόδιο εμπόριο μπορούν να δραστηριοποιούνται σε μία μόνο από τις κατηγορίες Α έως Ε της παρ. 1 ή συνδυαστικά στις κατηγορίες Α και Γ της ίδιας παραγράφου.	20	30-50	Ε

4.Το ύψος του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια / θέση καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής. Το τέλος θα προκαταβάλλεται και η καταβολή του θα αποτελεί προϋπόθεση προκειμένου να εγκριθεί η συμμετοχή του δικαιούχου στην αγορά.

Διευκρινίζεται ότι δεν επιτρέπεται η πώληση ειδών που προκαλούν τη δημόσια αιδω ή μπορούν να προκαλέσουν ατυχήματα σε μικρούς ή μεγάλους καθώς και ογκώδη εμπορεύματα που ενδεχομένως δυσκολεύουν τις μετακινήσεις μέσα στο χώρο της αγοράς και γενικά προκαλούν δυσχέρεια στους λοιπούς εμπόρους.

#### **Άρθρο 5**

##### **ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στην αγορά σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021 μπορούν να συμμετέχουν **ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα**, κάτοχοι:

α) **Βεβαίωσης δραστηριοποίησης** ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,  
β) **Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή** που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές, (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).

γ) **Άδειας δραστηριοποίησης** στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,

δ) **Άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη**.

Κάθε πωλητής δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες των ανωτέρω πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:

α) Το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους **κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές**.

β) Το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους **άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή** που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).

γ) Το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους **άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο**.

δ) Το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους **άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη**.

Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους των κατηγοριών (β), (γ)(δ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

Για την απόδοση της θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη **βεβαίωση δραστηριοποίησης** ή την **άδεια** που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά καταβάλλουν το τέλος θέσης, **όπως ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων**.

#### **Άρθρο 6**

##### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΩΛΗΤΩΝ ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ**

Για τη συμμετοχή στην αγορά απαιτείται έγκριση συμμετοχής, που εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του Δήμου. Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς. Η πρόσκληση όσων επιθυμούν να συμμετάσχουν στην υπαίθρια αγορά και να εξασφαλίσουν τη σχετική έγκριση συμμετοχής, η

πληροφόρησή τους και η συγκέντρωση των προβλεπόμενων από το νόμο δικαιολογητικών θα πραγματοποιηθούν από την υπηρεσία του Δήμου, όπως θα αναφέρεται στην προκήρυξη.

Για την υποβολή της αίτησης συμμετοχής οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση, επιδεικνύοντας:

**α) Την άδεια υπαίθριου εμπορίου** που κατέχουν ή τη βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας, κατά περίπτωση.

**β) Βιβλιάριο ή πιστοποιητικό υγείας**, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων και ποτών.

**γ) Δημοτική ενημερότητα.**

**δ) Βεβαίωση δραστηριοποίησης.**

Οι αιτούντες θα πρέπει να έχουν την ιδιότητα του επαγγελματία των συγκεκριμένων ειδών που αιτούνται. Οι δραστηριοποιούμενοι στο χώρο της εστίασης – διάθεσης τροφίμων και ποτών θα έχουν τη δυνατότητα να αιτηθούν την έγκριση συμμετοχής σύμφωνα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, θα **διενεργηθεί κλήρωση**. Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας θα εκδοθεί **προσωρινός** κατάλογος συμμετεχόντων, ο οποίος θα αναρτηθεί στο **Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.)**, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://openmarket.mindev.gov.gr/> της Γενικής Διεύθυνσης Ψηφιακής Πολιτικής και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στο δημοτικό κατάστημα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου προκειμένου οι επιλεγέντες να λάβουν γνώση. Για τη θέση που θα καταλάβει κάθε πωλητής θα διενεργηθεί κλήρωση. Αμοιβαία αλλαγή θέσεων μεταξύ των πωλητών επιτρέπεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων στο φορέα λειτουργίας. Για την έκδοση οριστικής απόφασης έγκρισης συμμετοχής στις δραστηριότητες της υπαίθριας αγοράς οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να καταβάλουν το σύνολο των τελών. Η εν λόγω απόφαση θα κοινοποιηθεί στην οικεία Περιφέρεια και θα είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα αρμόδια ελεγκτικά όργανα. Σε περίπτωση που μετά το τέλος της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων και μέχρι την έναρξη της αγοράς υπάρχουν κενές θέσεις, δύναται να γίνονται δεκτές εκπρόθεσμες αιτήσεις μέχρι της πλήρωσης των θέσεων, για τις οποίες θα ακολουθείται η ίδια ως άνω διαδικασία (η περίπτωση αυτή θα προβλέπεται στην προκήρυξη). Εφόσον παραμένουν αδιάθετοι χώροι μετά την έναρξη της αγοράς, θα διατίθενται σε τυχόν εκπρόθεσμες αιτήσεις ενδιαφερομένων με κλήρωση και με ευθύνη της Επιτροπής Εποπτείας, καταβάλλοντας δε το προβλεπόμενο για όλη τη διάρκεια της αγοράς τέλος χρήσης.

Ειδικότερα για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας αυτοτελών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που ασκούν ανάλογες εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου αίτηση, επιδεικνύοντας όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά προκειμένου να τους χορηγηθεί έγκριση λειτουργίας προσωρινής εγκατάστασης ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων.

Καμία συμμετοχή δεν θεωρείται έγκυρη χωρίς την πλήρη υποβολή των προβλεπόμενων δικαιολογητικών και την εμπρόθεσμη καταβολή του τέλους χρήσης.

## **Άρθρο 7 ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΤΕΛΗ**

1. Το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου μετά από πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής, με ευθύνη της **Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου**.
2. Η καταβολή των αναλογούντων τελών υπέρ του Δήμου γίνεται στο Ταμείο του Δήμου Σιθωνίας και εισπράττονται συνολικά και εφάπαξ, πριν την έκδοση της άδειας συμμετοχής και πριν την εγκατάσταση των συμμετεχόντων, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης. Η καταβολή επίσης μπορεί επίσης με κατάθεση σε Τράπεζα, στον τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου Σιθωνίας.

### Άρθρο 8

#### ΠΑΡΑΛΛΗΛΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

1. Κατά τη διάρκεια της αγοράς και σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο θα δύναται να πραγματοποιούνται διάφορες πολιτιστικές εκδηλώσεις (συναυλίες, χορευτικές παραστάσεις κλπ).
2. Στόχος της διοργάνωσης αυτού του είδους των εκδηλώσεων είναι η τόνωση της κίνησης της αγοράς αλλά και η αναβάθμισή της σε πολιτιστικό γεγονός.
3. Την ευθύνη για την προβολή της εμποροπανήγυρης και τη διοργάνωση των εκδηλώσεων με σκοπό την προσέλκυση επισκεπτών, θα αναλάβει η **Επιτροπή Εποπτείας**.

### Άρθρο 9

#### ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

Για την εύρυθμη λειτουργία της αγοράς ορίζεται **τριμελής Επιτροπή Εποπτείας**, η οποία αποτελείται από τον Πρόεδρο της Κοινότητας και δύο Δημοτικούς ή Κοινοτικούς Συμβούλους που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η Επιτροπή θα έχει ως αρμοδιότητα τη διεξαγωγή των κληρώσεων, την τοποθέτηση των εκθετών στις θέσεις τους, την επίβλεψη, τον έλεγχο για την ασφαλή διεξαγωγή των εκδηλώσεων, τη διευθέτηση των προβλημάτων που τυχόν θα προκύψουν και τη διατύπωση προτάσεων για τη βελτίωση της λειτουργίας της αγοράς.

«Η Επιτροπή δύναται να συνεπικουρείται από υπαλλήλους του Δήμου για θέματα τεχνικής φύσεως, καθαριότητας και ασφάλειας.»

### Άρθρο 10

#### ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΩΛΗΤΩΝ

1. Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα γίνονται **σε πάγκους εργασίας κατά σειρά διατεταγμένες όπως στο τοπογραφικό**. Όλοι οι πάγκοι εργασίας θα φιλοξενούν τις εμπορικές δραστηριότητες. Οι διαστάσεις των πάγκων δεν θα ξεπερνούν τις διαστάσεις κάθε θέσης όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς.
2. Οι εγκαταστάσεις αυτές θα τοποθετούνται με επιμέλεια, δαπάνη και ευθύνη των ίδιων των συμμετεχόντων εμπόρων και θα απομακρύνονται πάλι από τους ίδιους, υπό την επίβλεψη του Δήμου. Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με κανένα απολύτως κόστος για την κατασκευή-τοποθέτηση-απόσυρση των πάγκων εργασίας. Σε περίπτωση που η αγορά πραγματοποιηθεί και ο αιτούμενος συμμετοχής, υπαναχωρήσει ή δεν συμμετάσχει, το τυχόν καταβληθέν τέλος χρήσης εκπίπτει υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη παρακράτηση.
3. Οποιαδήποτε εργασία ή παρέμβαση κριθεί αναγκαία για την καλύτερη λειτουργία της αγοράς αυτή θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης και συνεργασίας των

συμμετεχόντων με το Δήμο και αφού ληφθούν υπόψη τα οικονομικά δεδομένα που θα απαιτηθούν και συμφωνηθεί από ποιον θα καλυφθεί.

### **Άρθρο 11**

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΗ**

Οι υποχρεώσεις του φορέα λειτουργίας της αγοράς είναι:

- Η οριοθέτηση των χώρων διεξαγωγής της αγοράς, ο καθορισμός και η διαγράμμιση των θέσεων προς χρήση μέσα στους οριοθετημένους χώρους, η αρίθμηση των θέσεων.
- Η παραλαβή των προβλεπόμενων στο άρθρο 6 δικαιολογητικών για τη χορήγηση των αδειών συμμετοχής καθώς και των αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας αυτοτελών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, η έκδοση των αδειών, η κοινοποίηση αυτών στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, η τήρηση των σχετικών φακέλων σε ειδικό για το σκοπό αυτό αρχείο, η παροχή κάθε δυνατής βοήθειας και η έγκαιρη πληροφόρηση των ενδιαφερομένων πάνω σε θέματα που τους αφορούν.
- Η διαμόρφωση, η καθαριότητα, η φύλαξη του χώρου και η επιτήρηση της σωστής λειτουργίας της αγοράς.
- Η έκδοση πιστοποιητικού και η τήρηση των κανόνων πυρασφάλειας του χώρου.
- Η μέριμνα για την τοποθέτηση των συμμετεχόντων στις καθορισμένες θέσεις και η διασφάλιση της προσβασιμότητας στα οχήματα της Αστυνομίας, της Πυροσβεστικής και του ΕΚΑΒ.
- Η παρακολούθηση των διαδικασιών ηλεκτροδότησης των χώρων των εκθετών.
- Η απομάκρυνση των συμμετεχόντων και η φροντίδα για την πλήρη αποκατάσταση του χώρου με τη λήξη της αγοράς.

**Ο Δήμος μεριμνά για την καθαριότητα, την ηλεκτροδότηση και την ασφάλεια του χώρου καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς.»**

### **Άρθρο 12**

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

- Η συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, η συγκέντρωση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έγκαιρη υποβολή τους, η καταβολή των προβλεπόμενων τελών για την εξασφάλιση της σχετικής άδειας.
- Η συμμόρφωση με τις διατάξεις των νόμων, προεδρικών διαταγμάτων, εγκυκλίων και οδηγιών, όπως ισχύουν κάθε φορά, καθώς και η τήρηση του παρόντος κανονισμού.
- Η εφαρμογή και η συμμόρφωση προς όλους τους κανονισμούς πυρασφάλειας και η διατήρηση στον χώρο τους του προβλεπόμενου εξοπλισμού πυρασφάλειας σε άριστη κατάσταση.
- Η φροντίδα για την ευπρεπή εμφάνιση, την πολιτισμένη ατμόσφαιρα και την καθαριότητα του χώρου.
- Η τήρηση των όρων και διατάξεων του κανονισμού καθαριότητας και του κανονισμού κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.
- Η αποχή από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμισης του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της περιοχής, στο ήθος των κατοίκων

και στους κανόνες των χρηστών ηθών καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς.

### **Άρθρο 13**

#### **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΡΜΟΔΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Οι πωλητές κατά τον έλεγχο από τα αρμόδια όργανα υποχρεούνται:
  - α. να δέχονται τον έλεγχο στο χώρο επαγγελματικής δραστηριότητας, στο χώρο που τηρούνται τα έγγραφα, παραστατικά στοιχεία, και στο χώρο παραγωγής, και
  - β. να εφοδιάζουν τον έλεγχο με τα ζητούμενα κάθε φορά αληθή στοιχεία.
2. Αρμόδιες αρχές για τον έλεγχο της εφαρμογής του παρόντος και των κατ' εξουσιοδότησή του εκδιδόμενων υπουργικών αποφάσεων είναι:
  - α) η Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς (Δ.Ι.Μ.Ε.Α.) του ν. 4712/2020 (Α' 146) σε πανελλήνια κλίμακα,
  - β) οι Περιφέρειες εντός των διοικητικών ορίων τους,
  - γ) οι Δήμοι εντός των διοικητικών ορίων τους,
  - δ) η Ελληνική Αστυνομία, στην περιοχή δικαιοδοσίας
  - ε) το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή (Λ.Σ. - ΕΛ.ΑΚΤ.) στην περιοχή της δικαιοδοσίας του και η Γενική Διεύθυνση του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (Σ.Δ.Ο.Ε.).

Οι αρχές των περ. α) έως γ) επικουρούνται από την Ελληνική Αστυνομία ή το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή (Λ.Σ. - ΕΛ.ΑΚΤ.), στον βαθμό που τούτο παρίσταται αναγκαίο για την αποτελεσματική άσκηση των αντιστοίχων αρμοδιοτήτων τους, συνεργάζονται μεταξύ τους σε ζητήματα συντονισμού ελέγχων και διάχυσης της πληροφορίας. Για τον συντονισμό των ελέγχων αρμόδια είναι η ΔΙ.Μ.Ε.Α.. Στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. ανατίθεται, επίσης, η αρμοδιότητα της συγκρότησης μικτών κλιμακίων ελέγχου για όλη την Επικράτεια, μεταξύ των υπηρεσιών της παρ. 1, για την αντιμετώπιση της παράνομης διακίνησης προϊόντων και υπηρεσιών. Μικτά κλιμάκια μπορούν να συγκροτούν και οι περιφέρειες για τη διενέργεια ελέγχων εντός των διοικητικών ορίων τους.

Οι αρμοδιότητες των παρ. 1 και 2 ασκούνται παράλληλα προς τις αρμοδιότητες της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), η άσκηση των οποίων δεν επηρεάζεται από το παρόν.

Για παραβάσεις του παρόντος κανονισμού μπορεί να επιβάλλεται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου πρόστιμο που ανάλογα με τη βαρύτητα θα κυμαίνεται από 100,00 έως 500,00 ευρώ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι κυρώσεις και τα διοικητικά πρόστιμα του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021 σε συνδυασμό με τις διαδικασίες των άρθρων 63,65.

Επιπλέον σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4849/2021 (Ποινική Κύρωση) όποιος χωρίς άδεια ασκεί εμπορική δραστηριότητα βιομηχανικών-βιοτεχνικών μη εδωδιμων προϊόντων τιμωρείται με φυλάκιση έως δύο (2) ετών

### **Άρθρο 14**

#### **ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ "ΑΝΟΙΚΤΗ ΑΓΟΡΑ" (Ο.Π.Σ.Α.Α.)**

1. Η εύρυθμη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και η παρακολούθησή της εξασφαλίζονται με την τήρηση ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.), το οποίο υλοποιείται τεχνικά από τη Γενική Διεύθυνση Ψηφιακής Πολιτικής και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του

Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή.

2. Στο Ο.Π.Σ.Α.Α. καταχωρούνται από τις αρμόδιες αρχές τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) Για τις υπαίθριες οργανωμένες αγορές ο φορέας λειτουργίας καταχωρεί:
- β) την απόφαση ίδρυσης, κατάργησης, μετακίνησης ή επέκτασης της αγοράς,
- γ) τον κανονισμό λειτουργίας αγοράς,
- δ) το τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς,
- ε) τις χορηγούμενες άδειες, βεβαιώσεις και θέσεις των πωλητών που δραστηριοποιούνται στην αγορά.

### **Άρθρο 15**

#### **ΤΕΛΙΚΕΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οποιουδήποτε χώρου από τους δικαιούχους, σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό, εκτός αυτού για τον οποίο διατίθεται ο χώρος.
2. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρων του κανονισμού, παρέχεται στο Δήμο το δικαίωμα να αποκλείει τον παραβάτη από το δικαίωμα συμμετοχής στην αγορά για μία ή περισσότερες χρονιές, με απόφαση της Επιτροπής Εποπτείας της αγοράς.
3. Η συμμετοχή στην αγορά συνεπάγεται και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.
4. Για οτιδήποτε δεν προβλέπεται στην παρούσα απόφαση, αρμόδια θα είναι η Επιτροπή Εποπτείας της αγοράς.

### **Άρθρο 16**

#### **ΙΣΧΥΣ**

Ο Κανονισμός αυτός που αποτελείται από δεκαέξι (16) άρθρα, εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και καθίσταται οριστικός μετά την έγκρισή του από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τη δημοσίευσή του στον τοπικό τύπο και στα δημοσιότερα μέρη των Κοινοτήτων η απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα "ΔΙΑΥΓΕΙΑ" και στον ιστότοπο του Δήμου. Με την έναρξη ισχύος αυτού η τήρησή του είναι **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ από όλους τους συναλλασσόμενους**. Προσθήκη, τροποποίηση ή κατάργηση των επιμέρους άρθρων πραγματοποιείται οποτεδήποτε, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Ύστερα από τα ανωτέρω ο Πρόεδρος κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά με την ανωτέρω εισήγηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του κ. Ζουμπούλη Παναγιώτη, την υπ' αριθμ.: 24258/110-11-2025 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομίας, Τουρισμού και Απασχόλησης, την υπ' αριθμ.: 326/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4555/2018 και το Ν. 4623/2019, ν. 5056/2023,

## Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας βραχυχρόνιας υπαίθριας χριστουγεννιάτικης αγοράς στη Δ.Κ. Νέου Μαρμαρά, περιοχή Παρθενώνα, ως κάτωθι:

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΑΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΟΝΟΤΗΤΑ Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ" ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ**

**Άρθρο 1  
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

Ο παρών κανονισμός ρυθμίζει:

- α) Τους όρους και τις προϋποθέσεις οργάνωσης και λειτουργίας βραχυχρόνιων υπαίθριων αγορών "ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ" στη περιοχή του "ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ" Κοινότητας Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ του Δήμου Σιθωνίας.
- β) Τους κανόνες αισθητικής, υγιεινής και τάξης που πρέπει να διέπουν το χώρο οριοθέτησης αυτής.

**Άρθρο 2  
ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

Ο παρών κανονισμός έχει λάβει υπόψη:

- Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 <<Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών>>.
- Τα άρθρα 75 και 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'/8-4-2006) <<Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων>>.
- Τα άρθρα 73 και 83 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) <<Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης>>.
- Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) "Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις".
- Τις διατάξεις των αριθ. 16469/15.02.2022 (ΦΕΚ 879Β'), 21049/25.02.2022 (ΦΕΚ 981Β') αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.
- Τις διατάξεις της αριθ. 18982/22-2-2022 (ΦΕΚ 925/Β/1-3-2022) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Την αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829 (ΦΕΚ 2161 Β'/23-7-2017) <<Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις>>.

**Άρθρο 3  
ΟΡΙΣΜΟΙ**

Για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί:

- «Υπαίθριο εμπόριο»: Εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε υπαίθριο χώρο, δημόσιο ή ιδιωτικό, ιδιόκτητο ή μισθωμένο, και διακρίνεται σε εμπόριο σε οργανωμένες υπαίθριες αγορές, στάσιμο εμπόριο και πλανόδιο εμπόριο.
- «Οργανωμένες υπαίθριες αγορές»: Οι λαϊκές αγορές, οι βραχυχρόνιες αγορές, οι υπαίθριες αγορές παρασκευής και πώλησης έτοιμου φαγητού και ποτών επί του δρόμου (street food markets), οι πρότυπες λαϊκές αγορές και οι αγορές χειροτεχνών/καλλιτεχνών
- «Βραχυχρόνιες αγορές»: Οργανωμένες υπαίθριες αγορές, με σαφή και καθορισμένη περιορισμένη διάρκεια, οι οποίες περιλαμβάνουν τις θρησκευτικού χαρακτήρα αγορές (ολιγοήμερες εορταστικές αγορές, θρησκευτικά πανηγύρια, αγορές Χριστουγέννων και αγορές Πάσχα), τις εμποροπανηγύρεις, τις επετειακές αγορές, τις πολιτιστικές αγορές, τις εποχιακές αγορές, τις κυριακάτικες αγορές και τις αγορές ρακοσυλλεκτών.
- «Στάσιμο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.
- «Πλανόδιο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με οποιοδήποτε αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενου ή άλλου τύπου κινούμενου μέσου.
- «Εμποροπανηγυρίς»: η υπαίθρια αγορά, στην οποία διατίθενται ποικίλα εμπορεύματα, με την ευκαιρία γιορτής θρησκευτικού ή επετειακού χαρακτήρα.
- «Οικοτεχνία»: η μικρής κλίμακας μεταποίηση γεωργικών προϊόντων από παραγωγό εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Οικοτεχνίας (Κ.Η.Μ.Ο.) της παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 4235/2014 (Α' 32),όπως ισχύει.
- «Μεταποίηση»: Η ουσιαστική τροποποίηση του πρωτογενούς προϊόντος που συμπεριλαμβάνει ιδίως τη θερμική επεξεργασία, το κάπνισμα, το αλάτισμα, την ωρίμανση, την αποξήρανση, το μαρινάρισμα, την εκχύλιση, την εξώθηση ή τον συνδυασμό των παραπάνω μεθόδων
- «Μεταποιημένα προϊόντα»: Τα τρόφιμα που προέρχονται από τη μεταποίηση πρωτογενών προϊόντων. Τα προϊόντα αυτά είναι δυνατό να περιέχουν συστατικά τα οποία είναι αναγκαία για την παρασκευή τους ή τα οποία τους προσδίδουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά.
- «Φορέας λειτουργίας»: Ο δήμος ή η περιφέρεια που οργανώνει υπαίθριες αγορές και είναι αρμόδιος/α για την εύρυθμη λειτουργία τους, την αντιμετώπιση κάθε σχετικού ζητήματος που ανακύπτει όσον αφορά στην εν γένει λειτουργία τους και στη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτές. Για τις εμποροπανηγύρεις φορέας λειτουργίας είναι οι Δήμοι εντός των ορίων που αυτές λειτουργούν.
- «Παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: Ο παραγωγός που είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων του ν. 3874/2010 (Α' 151), δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο διαθέτοντας προς πώληση αγροτικά προϊόντα αποκλειστικά ίδιας παραγωγής και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή.
- «Επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: το φυσικό πρόσωπο, το οποίο δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, διαθέτοντας προς πώληση τα είδη που ορίζονται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 667 του Ν. 4849/2021, τα οποία δεν προέρχονται από ίδια παραγωγή και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή.

- «Αγροτικά προϊόντα»: τα προϊόντα του εδάφους, της κτηνοτροφίας, της πτηνοτροφίας, της μελισσοκομίας, της θαλάσσιας αλιείας, της σπογγαλιείας, της οστρακαλιείας, της αλιείας εσωτερικών υδάτων, της υδατοκαλλιέργειας, της δασοπονίας, της θηραματοπονίας και των κάθε είδους εκτροφών, τα προϊόντα που προέρχονται από το πρώτο στάδιο επεξεργασίας ή μεταποίησης αυτών, καθώς και κάθε άλλο προϊόν που προέρχεται από την αγροτική εν γένει δραστηριότητα.
- «Κινητές καντίνες»: οχήματα, αυτοκινούμενα ή ρυμουλκούμενα, διασκευασμένα σε κινητά καταστήματα, τα οποία, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας, κατατάσσονται στις επιχειρήσεις μαζικής εστίασης και, ειδικότερα, στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.
- «Φορητές εγκαταστάσεις έψησης»: Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπκορν, μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.
- «Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο»: τα ψυχαγωγικά παιχνίδια, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που οργανώνονται και διεξάγονται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους.
- Ο.Π.Σ.Α.Α.»: Το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοιχτή Αγορά», του άρθρου 56, στο οποίο καταχωρούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν στη σύννομη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και τηρείται σχετική βάση δεδομένων. Το Ο.Π.Σ.Α.Α. μπορεί να αξιοποιείται, μεταξύ άλλων, κατά τη διενέργεια ελέγχων από τα αρμόδια όργανα ελέγχου για το υπαίθριο εμπόριο.

#### Άρθρο 4

#### ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

4. Στα διοικητικά όρια της Κοινότητας **Ν.ΜΑΡΜΑΡΑ** του Δήμου ΣΙΘΩΝΙΑΣ, στη περιοχή του "**ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ**" πραγματοποιείται υπαίθρια, "**ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ**" διάρκειας **5 ΗΜΕΡΩΝ**([άρθρο 36 παρ.3 Ν.4849/21](#))το ΔΕΥΤΕΡΟ δεκαπενθήμερο του Δεκεμβρίου εκάστου έτους.
5. Το σύνολο των αδειών που θα χορηγούνται δεν θα ξεπερνούν τις **(50)**, σε αριθμημένες θέσεις, όπως αναλυτικά αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ΣΙΘΩΝΙΑΣ** που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντα κανονισμού, στον οριοθετημένο χώρο. Συγκεκριμένα θα υπάρχουν **(50) θέσεις διαστάσεων 3μ. μήκος X 1.5μ. Πλάτος.**
6. Σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα οι **(50)**θέσεις ανάλογα με τα πωλούμενα είδη ή την παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσονται στις παρακάτω κατηγορίες:

<b>Πωλούμενα είδη/παροχή υπηρεσίας</b>	<b>Θέσεις</b>	<b>Αριθμός Θέσης</b>	<b>18982/22-1-2022/ΥΑ ΑΡΘΡΟ 2/ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ</b>
--	---------------	----------------------	--

Καρποί δένδρων, κηπευτικά προϊόντα, λαχανικά, άλλα αγροτικά προϊόντα, και ιδίως ελιές, καρύδια, κάστανα, όσπρια, ξηροί καρποί, αμπελόφυλλα, άνθη κολοκυθίου, συσκευασμένο ελαιόλαδο, εμφιαλωμένος οίνος, προϊόντα οικοτεχνίας, με την έννοια της παρ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4849/2021, που προβλέπονται από το άρθρο 3 της υπό στοιχεία 4912/120862/5-11-2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β' 2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή, όπως γαλακτοκομικά, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα, αυγά, νωπά και κατεψυγμένα σφάγια πουλερικών και κουνελιών, αλλαντικά και παρασκευάσματα κρέατος, γαλακτοκομικά προϊόντα, τυποποιημένο μέλι, ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη, είδη σφολιάτας και παρασκευάσματα ζύμης.	23	1-23	Α
Νωπά και κατεψυγμένα προϊόντα αλιείας ή προϊόντα υδατοκαλλιέργειας	1	24	Β
άνθη, καλλωπιστικά φυτά, αρωματικά και φαρμακευτικά φυτά και κηπευτικό χώμα το οποίο δεν έχει υποστεί βιομηχανική επεξεργασία, πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιεργούμενων φυτικών ειδών, όπως φυτάρια κηπευτικών, δενδρύλλια οπωροφόρων και φυτά αμπέλου, γλάστρες, εργαλεία κηπουρικής και άλλα βιομηχανικά είδη κηπουρικής και ανθοκομίας	3	25,26,27	Γ
Βιομηχανικά είδη πλην ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών, όπως είδη ένδυσης νεωτερισμών, κοσμήματα που δεν φέρουν πολύτιμους λίθους ή χρυσά ή αργυρά μέρη (faux bijoux), λευκά είδη, ψιλικά, είδη υπόδησης, δερμάτινα είδη (τσάντες, ζώνες, πορτοφόλια), αυτόνομα ηλεκτρικά είδη που δεν έχουν δυνατότητα σύνδεσης στο δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος, εκκλησιαστικά είδη, είδη ατομικής καθαριότητας ή οικιακής φροντίδας, μέσα συσκευασίας, είδη υαλοπωλείου, πλαστικά με το μέτρο και άλλα είδη χαρτιού.	3	28,29,30	Δ
Παροχή πρόχειρων έτοιμων γευμάτων και ειδών κυλικείου από καντίνα ή φορητή εγκατάσταση έψησης χωρίς δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.			

2. Οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου που δραστηριοποιούνται σε λαϊκές αγορές μπορούν να δραστηριοποιούνται σε μία μόνο από τις κατηγορίες Α έως Ε της παρ. 1.	20	30-50	Ε
3. Οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο ή το πλανόδιο εμπόριο μπορούν να δραστηριοποιούνται σε μία μόνο από τις κατηγορίες Α έως Ε της παρ. 1 ή συνδυαστικά στις κατηγορίες Α και Γ της ίδιας παραγράφου.			

4. Το ύψος του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια / θέση καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής. Το τέλος θα προκαταβάλλεται και η καταβολή του θα αποτελεί προϋπόθεση προκειμένου να εγκριθεί η συμμετοχή του δικαιούχου στην αγορά.

Διευκρινίζεται ότι δεν επιτρέπεται η πώληση ειδών που προκαλούν τη δημόσια αιδώ ή μπορούν να προκαλέσουν ατυχήματα σε μικρούς ή μεγάλους καθώς και ογκώδη εμπορεύματα που ενδεχομένως δυσκολεύουν τις μετακινήσεις μέσα στο χώρο της αγοράς και γενικά προκαλούν δυσχέρεια στους λοιπούς εμπόρους.

#### Άρθρο 5

##### ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στην αγορά σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021 μπορούν να συμμετέχουν **ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα**, κάτοχοι:

- α) **Βεβαίωσης δραστηριοποίησης** ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) **Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή** που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές. (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).
- γ) **Άδειας δραστηριοποίησης** στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
- δ) **Άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη**.

Κάθε **πωλητής** δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες των ανωτέρω πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:

α) Το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους **κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές**.

β) Το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους **άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή** που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).

γ) Το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους **άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο**.

δ) Το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους **άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη**.

Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους των κατηγοριών (β), (γ)(δ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

Για την απόδοση της θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη **βεβαίωση δραστηριοποίησης** ή την **άδεια** που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά καταβάλλουν το τέλος θέσης, **όπως ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων**.

### Άρθρο 6

#### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΩΛΗΤΩΝ ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ

Για τη συμμετοχή στην αγορά απαιτείται έγκριση συμμετοχής, που εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του Δήμου. Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς. Η πρόσκληση όσων επιθυμούν να συμμετάσχουν στην υπαίθρια αγορά και να εξασφαλίσουν τη σχετική έγκριση συμμετοχής, η πληροφόρησή τους και η συγκέντρωση των προβλεπόμενων από το νόμο δικαιολογητικών θα πραγματοποιηθούν από την υπηρεσία του Δήμου, όπως θα αναφέρεται στην προκήρυξη.

Για την υποβολή της αίτησης συμμετοχής οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση, επιδεικνύοντας:

**α) Την άδεια υπαίθριου εμπορίου** που κατέχουν ή τη βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας, κατά περίπτωση.

**β) Βιβλιάριο ή πιστοποιητικό υγείας**, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων και ποτών.

**γ) Δημοτική ενημερότητα.**

**δ) Βεβαίωση δραστηριοποίησης.**

Οι αιτούντες θα πρέπει να έχουν την ιδιότητα του επαγγελματία των συγκεκριμένων ειδών που αιτούνται. Οι δραστηριοποιούμενοι στο χώρο της εστίασης - διάθεσης τροφίμων και ποτών θα έχουν τη δυνατότητα να αιτηθούν την έγκριση συμμετοχής σύμφωνα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, θα **διενεργηθεί κλήρωση**. Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας θα εκδοθεί **προσωρινός κατάλογος συμμετεχόντων**, ο οποίος θα αναρτηθεί στο **Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.)**, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://openmarket.mindev.gov.gr/> της Γενικής Διεύθυνσης Ψηφιακής Πολιτικής και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στο δημοτικό κατάστημα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου προκειμένου οι επιλεγέντες να λάβουν γνώση. Για τη θέση που θα καταλάβει κάθε πωλητής θα διενεργηθεί κλήρωση. Αμοιβαία αλλαγή θέσεων μεταξύ των πωλητών επιτρέπεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων στο φορέα λειτουργίας. Για την έκδοση οριστικής απόφασης έγκρισης συμμετοχής στις δραστηριότητες της υπαίθριας αγοράς οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να καταβάλουν το σύνολο των τελών. Η εν λόγω απόφαση θα κοινοποιηθεί στην οικεία Περιφέρεια και θα είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα αρμόδια ελεγκτικά όργανα. Σε περίπτωση που μετά το τέλος της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων και μέχρι την έναρξη της αγοράς υπάρχουν κενές θέσεις, δύναται να γίνονται δεκτές εκπρόθεσμες αιτήσεις μέχρι της πλήρωσης των θέσεων, για τις οποίες θα ακολουθείται η ίδια ως άνω διαδικασία (η περίπτωση αυτή θα προβλέπεται στην προκήρυξη). Εφόσον παραμένουν αδιάθετοι χώροι μετά την έναρξη της αγοράς, θα διατίθενται σε τυχόν εκπρόθεσμες αιτήσεις ενδιαφερομένων με κλήρωση και με ευθύνη της Επιτροπής

Εποπτείας, καταβάλλοντας δε το προβλεπόμενο για όλη τη διάρκεια της αγοράς τέλος χρήσης.

Ειδικότερα για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας αυτοτελών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που ασκούν ανάλογες εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου αίτηση, επιδεικνύοντας όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά προκειμένου να τους χορηγηθεί έγκριση λειτουργίας προσωρινής εγκατάστασης ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων.

Καμία συμμετοχή δεν θεωρείται έγκυρη χωρίς την πλήρη υποβολή των προβλεπόμενων δικαιολογητικών και την εμπρόθεσμη καταβολή του τέλους χρήσης.

### **Άρθρο 7**

#### **ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΤΕΛΗ**

1. Το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου μετά από πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής, με ευθύνη της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.
2. Η καταβολή των αναλογούντων τελών υπέρ του Δήμου γίνεται στο Ταμείο του Δήμου Σιθωνίας και εισπράττονται συνολικά και εφάπαξ, πριν την έκδοση της άδειας συμμετοχής και πριν την εγκατάσταση των συμμετεχόντων, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης. Η καταβολή επίσης μπορεί επίσης με κατάθεση σε Τράπεζα, στον τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου Σιθωνίας.

### **Άρθρο 8**

#### **ΠΑΡΑΛΛΗΛΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ**

1. Κατά τη διάρκεια της αγοράς και σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο θα δύναται να πραγματοποιούνται διάφορες πολιτιστικές εκδηλώσεις (συναυλίες, χορευτικές παραστάσεις κλπ).
2. Στόχος της διοργάνωσης αυτού του είδους των εκδηλώσεων είναι η τόνωση της κίνησης της αγοράς αλλά και η αναβάθμισή της σε πολιτιστικό γεγονός.
3. Την ευθύνη για την προβολή της εμποροπανήγυρης και τη διοργάνωση των εκδηλώσεων με σκοπό την προσέλκυση επισκεπτών, θα αναλάβει η **Επιτροπή Εποπτείας**.

### **Άρθρο 9**

#### **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Για την εύρυθμη λειτουργία της αγοράς ορίζεται τριμελής Επιτροπή Εποπτείας, η οποία αποτελείται από τον Πρόεδρο της Κοινότητας και δύο Δημοτικούς ή Κοινοτικούς Συμβούλους που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η Επιτροπή θα έχει ως αρμοδιότητα τη διεξαγωγή των κληρώσεων, την τοποθέτηση των εκθετών στις θέσεις τους, την επίβλεψη, τον έλεγχο για την ασφαλή διεξαγωγή των εκδηλώσεων, τη διευθέτηση των προβλημάτων που τυχόν θα προκύψουν και τη διατύπωση προτάσεων για τη βελτίωση της λειτουργίας της αγοράς.

«Η Επιτροπή δύναται να συνεπικουρείται από υπαλλήλους του Δήμου για θέματα τεχνικής φύσεως, καθαριότητας και ασφάλειας.»

### **Άρθρο 10**

#### **ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΩΛΗΤΩΝ**

1. Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα γίνονται σε πάγκους εργασίας κατά σειρά διατεταγμένες όπως στο τοπογραφικό. Όλοι οι πάγκοι εργασίας θα

φιλοξενούν τις εμπορικές δραστηριότητες. Οι διαστάσεις των πάγκων δεν θα ξεπερνούν τις διαστάσεις κάθε θέσης όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς.

2. Οι εγκαταστάσεις αυτές θα τοποθετούνται με επιμέλεια, δαπάνη και ευθύνη των ίδιων των συμμετεχόντων εμπόρων και θα απομακρύνονται πάλι από τους ίδιους, υπό την επίβλεψη του Δήμου. Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με κανένα απολύτως κόστος για την κατασκευή-τοποθέτηση-απόσυρση των πάγκων εργασίας. Σε περίπτωση που η αγορά πραγματοποιηθεί και ο αιτούμενος συμμετοχής, υπαναχωρήσει ή δεν συμμετάσχει, το τυχόν καταβληθέν τέλος χρήσης εκπίπτει υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη παρακράτηση.

3. Οποιαδήποτε εργασία ή παρέμβαση κριθεί αναγκαία για την καλύτερη λειτουργία της αγοράς αυτή θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης και συνεργασίας των συμμετεχόντων με το Δήμο και αφού ληφθούν υπόψη τα οικονομικά δεδομένα που θα απαιτηθούν και συμφωνηθεί από ποιον θα καλυφθεί.

### **Άρθρο 11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΗ**

Οι υποχρεώσεις του φορέα λειτουργίας της αγοράς είναι:

- Η οριοθέτηση των χώρων διεξαγωγής της αγοράς, ο καθορισμός και η διαγράμμιση των θέσεων προς χρήση μέσα στους οριοθετημένους χώρους, η αρίθμηση των θέσεων.
- Η παραλαβή των προβλεπόμενων στο άρθρο 6 δικαιολογητικών για τη χορήγηση των αδειών συμμετοχής καθώς και των αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας αυτοτελών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, η έκδοση των αδειών, η κοινοποίηση αυτών στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, η τήρηση των σχετικών φακέλων σε ειδικό για το σκοπό αυτό αρχείο, η παροχή κάθε δυνατής βοήθειας και η έγκαιρη πληροφόρηση των ενδιαφερομένων πάνω σε θέματα που τους αφορούν.
- Η διαμόρφωση, η καθαριότητα, η φύλαξη του χώρου και η επιτήρηση της σωστής λειτουργίας της αγοράς.
- Η έκδοση πιστοποιητικού και η τήρηση των κανόνων πυρασφάλειας του χώρου.
- Η μέριμνα για την τοποθέτηση των συμμετεχόντων στις καθορισμένες θέσεις και η διασφάλιση της προσβασιμότητας στα οχήματα της Αστυνομίας, της Πυροσβεστικής και του ΕΚΑΒ.
- Η παρακολούθηση των διαδικασιών ηλεκτροδότησης των χώρων των εκθετών.
- Η απομάκρυνση των συμμετεχόντων και η φροντίδα για την πλήρη αποκατάσταση του χώρου με τη λήξη της αγοράς.

**Ο Δήμος μεριμνά για την καθαριότητα, την ηλεκτροδότηση και την ασφάλεια του χώρου καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της αγοράς.»**

### **Άρθρο 12 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

- Η συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, η συγκέντρωση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έγκαιρη υποβολή τους, η καταβολή των προβλεπόμενων τελών για την εξασφάλιση της σχετικής άδειας.
- Η συμμόρφωση με τις διατάξεις των νόμων, προεδρικών διαταγμάτων, εγκυκλίων και οδηγιών, όπως ισχύουν κάθε φορά, καθώς και η τήρηση του παρόντος κανονισμού.

- Η εφαρμογή και η συμμόρφωση προς όλους τους κανονισμούς πυρασφάλειας και η διατήρηση στον χώρο τους του προβλεπόμενου εξοπλισμού πυρασφάλειας σε άριστη κατάσταση.
- Η φροντίδα για την ευπρεπή εμφάνιση, την πολιτισμένη ατμόσφαιρα και την καθαριότητα του χώρου.
- Η τήρηση των όρων και διατάξεων του κανονισμού καθαριότητας και του κανονισμού κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.
- Η αποχή από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμισης του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της περιοχής, στο ήθος των κατοίκων και στους κανόνες των χρηστών ηθών καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς.

### **Άρθρο 13**

#### **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΡΜΟΔΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Οι πωλητές κατά τον έλεγχο από τα αρμόδια όργανα υποχρεούνται:

α. να δέχονται τον έλεγχο στο χώρο επαγγελματικής δραστηριότητας, στο χώρο που τηρούνται τα έγγραφα, παραστατικά στοιχεία, και στο χώρο παραγωγής, και  
β. να εφοδιάζουν τον έλεγχο με τα ζητούμενα κάθε φορά αληθή στοιχεία.

2. Αρμόδιες αρχές για τον έλεγχο της εφαρμογής του παρόντος και των κατ' εξουσιοδότησή του εκδιδόμενων υπουργικών αποφάσεων είναι:

α) η Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς (Δ.Ι.Μ.Ε.Α.) του ν. 4712/2020 (Α' 146) σε πανελλήνια κλίμακα,

β) οι Περιφέρειες εντός των διοικητικών ορίων τους,

γ) οι Δήμοι εντός των διοικητικών ορίων τους,

δ) η Ελληνική Αστυνομία, στην περιοχή δικαιοδοσίας

ε) το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή (Λ.Σ. - ΕΛ.ΑΚΤ.) στην περιοχή της δικαιοδοσίας του και η Γενική Διεύθυνση του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (Σ.Δ.Ο.Ε.).

Οι αρχές των περ. α) έως γ) επικουρούνται από την Ελληνική Αστυνομία ή το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή (Λ.Σ. - ΕΛ.ΑΚΤ.), στον βαθμό που τούτο παρίσταται αναγκαίο για την αποτελεσματική άσκηση των αντιστοίχων αρμοδιοτήτων τους, συνεργάζονται μεταξύ τους σε ζητήματα συντονισμού ελέγχων και διάχυσης της πληροφορίας. Για τον συντονισμό των ελέγχων αρμόδια είναι η ΔΙ.Μ.Ε.Α.. Στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. ανατίθεται, επίσης, η αρμοδιότητα της συγκρότησης μικτών κλιμακίων ελέγχου για όλη την Επικράτεια, μεταξύ των υπηρεσιών της παρ. 1, για την αντιμετώπιση της παράνομης διακίνησης προϊόντων και υπηρεσιών. Μικτά κλιμάκια μπορούν να συγκροτούν και οι περιφέρειες για τη διενέργεια ελέγχων εντός των διοικητικών ορίων τους.

Οι αρμοδιότητες των παρ. 1 και 2 ασκούνται παράλληλα προς τις αρμοδιότητες της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), η άσκηση των οποίων δεν επηρεάζεται από το παρόν.

Για παραβάσεις του παρόντος κανονισμού μπορεί να επιβάλλεται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου πρόστιμο που ανάλογα με τη βαρύτητα θα κυμαίνεται από 100,00 έως 500,00 ευρώ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι κυρώσεις και τα διοικητικά πρόστιμα του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021 σε συνδυασμό με τις διαδικασίες των άρθρων 63,65.

Επιπλέον σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4849/2021 (Ποινική Κύρωση) όποιος χωρίς άδεια ασκεί εμπορική δραστηριότητα βιομηχανικών-βιοτεχνικών μη εδώδιμων προϊόντων τιμωρείται με φυλάκιση έως δύο (2) ετών

#### **Άρθρο 14**

##### **ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ “ΑΝΟΙΚΤΗ ΑΓΟΡΑ” (Ο.Π.Σ.Α.Α.)**

1. Η εύρυθμη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και η παρακολούθησή της εξασφαλίζονται με την τήρηση ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.), το οποίο υλοποιείται τεχνικά από τη Γενική Διεύθυνση Ψηφιακής Πολιτικής και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή.
2. Στο Ο.Π.Σ.Α.Α. καταχωρούνται από τις αρμόδιες αρχές τα ακόλουθα στοιχεία:
  - α) Για τις υπαίθριες οργανωμένες αγορές ο φορέας λειτουργίας καταχωρεί:
  - β) την απόφαση ίδρυσης, κατάργησης, μετακίνησης ή επέκτασης της αγοράς,
  - γ) τον κανονισμό λειτουργίας αγοράς,
  - δ) το τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς,
  - ε) τις χορηγούμενες άδειες, βεβαιώσεις και θέσεις των πωλητών που δραστηριοποιούνται στην αγορά.

#### **Άρθρο 15**

##### **ΤΕΛΙΚΕΣ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οποιουδήποτε χώρου από τους δικαιούχους, σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό, εκτός αυτού για τον οποίο διατίθεται ο χώρος.
2. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρων του κανονισμού, παρέχεται στο Δήμο το δικαίωμα να αποκλείει τον παραβάτη από το δικαίωμα συμμετοχής στην αγορά για μία ή περισσότερες χρονιές, με απόφαση της Επιτροπής Εποπτείας της αγοράς.
3. Η συμμετοχή στην αγορά συνεπάγεται και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.
4. Για οτιδήποτε δεν προβλέπεται στην παρούσα απόφαση, αρμόδια θα είναι η Επιτροπή Εποπτείας της αγοράς.

#### **Άρθρο 16**

##### **ΙΣΧΥΣ**

Ο Κανονισμός αυτός που αποτελείται από δεκαέξι (16) άρθρα, εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και καθίσταται οριστικός μετά την έγκρισή του από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τη δημοσίευσή του στον τοπικό τύπο και στα δημοσιότερα μέρη των Κοινοτήτων η απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα “ΔΙΑΥΓΕΙΑ” και στον ιστότοπο του Δήμου. Με την έναρξη ισχύος αυτού η τήρησή του είναι **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ από όλους τους συναλλασσόμενους**. Προσθήκη, τροποποίηση ή κατάργηση των επιμέρους άρθρων πραγματοποιείται οποτεδήποτε, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Υπέρ ψηφίζουν οι δημοτικοί σύμβουλοι: 1) Θεοχάρης Σάρτιος, 2) Μαλλίνης Αθανάσιος, 3) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης, 4) Δαλαβίτσου Αντωνία, 5) Δραγάνης Άγγελος, 6) Ξανθού Μαρία, 7) Ζαφείρης Δημήτριος, 8) Ληστής Θεόδωρος, 9) Ψαρογιάννης Αστέριος, 10) Πέσιος Αντώνιος, 11) Γεωργιάδης Αναστάσιος, 12) Φλωρίνης Δημοκράτης, 13)

Αναγνωστάρας Πέτρος, 14) Ζήσιος Βασίλειος, 15) Καρανικόλας Νικόλαος, 16) Ψηλογιάννης Γεώργιος, 17) Καζάνης Νικόλαος, 18) Δαλδογιάννης Γεώργιος.  
Κατά ψηφίζει ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λουκάκης Παναγιώτης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **205/2025**.

Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος  
Υπογραφή

Τα μέλη  
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα  
Νικήτη, 27/11/2025  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΑΛΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ