



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **23/2024 τακτική (δια ζώσης) συνεδρίασης** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας.

Αριθμό Απόφασης: **194/2024**

Θέμα: 4<sup>ο</sup> εντός ημ. Διατάξεως

**«Καθορισμός Συντελεστών Τελών Ύδρευσης Αποχέτευσης για το έτος 2025».**

Στη Νικήτη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο δημοτικό κτίριο, σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 μ.μ., συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, στην ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: 26303/21.11.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας κ. Δαλδογιάννη Γεωργίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 5056/2023 και ισχύει με το από 21/11/2024 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος διαπίστωσε ότι δεν παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαλλίνης Ιωάννης, νομίμως κληθείς. Αναπληρώνεται νομίμως από την Αντιδήμαρχο κ. Πατσουράκου Όλγα (Αρ. 118/8882/26.03.2024 Απόφαση Δημάρχου, ΑΔΑ: ΨΠΗ5Ω1Φ-9ΞΒ). Σε σύνολο είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες δέκα επτά (17), ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Δαλδογιάννης Γεώργιος (Πρόεδρος ΔΣ)
- 2) Πατσουράκου Όλγα
- 3) Μαλλίνης Αθανάσιος
- 4) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης
- 5) Γκιώτη Αφροδίτη
- 6) Δαλαβίτσου Αντωνία
- 7) Δραγάνης Άγγελος
- 8) Ξανθού Μαρία
- 9) Ληστής Θεόδωρος
- 10) Ψαρογιάννης Αστέριος (Γραμ. ΔΣ)
- 11) Πέσιος Αντώνιος
- 12) Γεωργιάδης Αναστάσιος
- 13) Φλωρίνης Δημοκράτης
- 14) Αναγνωστάρας Πέτρος
- 15) Ψηλογιάννης Γεώργιος
- 16) Λαθούρη Πάργα Μαρία
- 17) Μάντσιος Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Θεοχάρης Σάρτιος
- 2) Ζαφείρης Δημήτριος
- 3) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη (Αντιπρ. ΔΣ)
- 4) Ζήσιος Βασίλειος
- 5) Συρδάρη Μαγδαληνή
- 6) Καρανικόλας Νικόλας
- 7) Καζάνης Νικόλαος
- 8) Λουκάκης Παναγιώτης

Στη συνεδρίαση παρίστανται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Νικήτης κ. Μάντσιος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν παρίστανται οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: 1) Σάρτης κ. Τσαμούρης Νικόλαος, 2) Μεταγγιτσίου κ. Ζησόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Νέου Μαρμαρά κ. Λεντισάς Γεώργιος του Ιωάννη, 4) Αγ. Νικολάου κ. Παρδάλης Αγαπητός, 5) Συκιάς κ. Γκουβέλα Μαρία.

Στη συνεδρίαση παρίστανται οι: 1) ο κ. Σαρακατσάνης Ιωάννης Αν/της Πρ/μενος Αυτοτελούς Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου, 2) ο κ. Μάντσιος Ιωάννης, Αν/της Πρ/μενος Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και 3) η κ. Καζάνη Άννα, Αν/τρια Πρ/μενη Εσόδων

Στη συνεδρίαση παρίσταται η πρακτικογράφος του Δήμου κ. Αλέγγρα Μαρία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική σύμβουλος κ. Γιουβαρλάκη Αικατερίνη προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων στο σώμα. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λουκάκης Παναγιώτης προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων στο σώμα. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καρανικόλας Νικόλαος προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεωργιάδης Αναστάσιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως. Η δημοτική σύμβουλος κ. Λαθούρη Πάργα Μαρία αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως. Η δημοτική σύμβουλος κ. Γιουβαρλάκη Αικατερίνη αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της ψηφοφορίας του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως. Η δημοτική σύμβουλος κ. Πατσουράκου Όλγα αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 14<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως. Τον Δήμαρχο τον αναπληρώνει νομίμως ο κ. Ληστής Θεόδωρος (Αρ. 118/8882/26.03.2024 Απόφαση Δημάρχου, ΑΔΑ: ΨΠΗ5Ω1Φ-9ΞΒ). Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Λουκάκης Παναγιώτης, 2) Μάντσιος Δημήτριος βρίσκονται εκτός αίθουσας συνεδριάσεων κατά τη συζήτηση και ψήφιση 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως και επιστρέφουν κατά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ κ. Δαλδογιάννης Γεώργιος, έδωσε το λόγο στην κ. Καζάνη Άννα Αν/τρια Πρ/μενη Εσόδων η οποία εισηγούμενη το τέταρτο (4<sup>ο</sup>) θέμα της ημερησίας διατάξεως, ανέφερε ότι:

Με την υπ' αριθμ.: 261/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίστηκε ο καθορισμός Συντελεστών Τελών Ύδρευσης Αποχέτευσης για το έτος 2025, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.: 25865/15-11-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας ως κάτωθι:  
Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του κωδικοποιητικού ΒΔ της 24/9-20/10/1958 “Περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων”, με τις οποίες επιβλήθηκαν υπέρ των δήμων και των κοινοτήτων τέλη καθαριότητας και φωτισμού, για τις παρεχόμενες από τους ΟΤΑ υπηρεσίες καθαριότητας των κοινοχρήστων χώρων, περισυλλογής και αποκομιδής των απορριμμάτων, καθώς και για την αντιμετώπιση των δαπανών ηλεκτροφωτισμού των κοινοχρήστων χώρων.
- Τις ρυθμίσεις των άρθρων 21 και 22 του ΒΔ 24/9-20/10/1958 οι οποίες μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν αργότερα με τους νόμους 25/1975, 429/76, 1080/80 (άρθρα 4,5,17 και 20), 1828/89 (άρθρο 25 παρ. 12), 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), 2307/95 (άρθρο 7 παρ.3 και 4), 2503/97 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ 3) και 3345/2005 (άρθρο 5).
- Τις διατάξεις αυτές, μαζί με τις περί απαλλαγών από τα ανταποδοτικά τέλη διατάξεις των άρθρων 60 του Ν 1416/84 και 7 παρ

26 του Ν2307/95.

- Τις διατάξεις των άρθρων 13 του Ν. 4368/2016.
- Το άρθρο 17 του Ν.1080/80 όπου ορίζεται ότι το τέλος καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων θα καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας, δηλ. αποδοχές τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων όπως επίσης και κάθε άλλη δαπάνη η οποία έχει να κάνει με την διεξαγωγή, λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Με τον ίδιο νόμο καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού και είσπραξης των τελών καθαριότητας και φωτισμού.
- Τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν 1828/89 “Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις”, σύμφωνα με την οποία τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.
- Τις διατάξεις του Άρθρου 185 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α')

Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων. (άρθρο 11 Ν.4623/19

Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους.

Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση.

Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.».

#### **Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ)**

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών

τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας.

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου. Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ», παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι., σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85).

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

**Σύμφωνα με στοιχεία της υπηρεσίας τα εισπραχθέντα έσοδα τελών ύδρευσης έχουν ως εξής:**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΣΟΔΑ 2023:	(032) 158.238,44 (034) 57.308,06 (2112) 1.369.831,56
	(2114) 626.592,84 (3212-85) 254.667,30 (3214-85) 100.504,34 ΣΥΝΟΛΟ:
ΕΤΗΣΙΑ ΕΞΟΔΑ 2023:	3.180.452,57 – 124.785,97 = <b>3.055.666,60</b>
ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	(032) 124.990,05 (034) 43.162,04 (2112) 598.208,50 (2114) 344.940,34

	(3212-85) 197.757,56
	(3214-85) 80.670,36
ΕΞΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	2.056.259,69 – 100.864,83 = <b>1.955.394,86</b>

ΕΞΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024	(032) 139.750,00 (034) 34.803,78 (2112) 1.285.460,93 (2114) 624.170,36 (3212-85) 303.329,09 (3214-85) 130.966,76
ΕΞΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024	1.706.499,75 – 29.999,98 = <b>1.676.499,77</b>

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του Δήμου η εικόνα των εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα για το κλείσιμο της χρήσης του 2024 θα έχει ως ακολούθως :

**ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2024 :**

032.....	150.000,00
0341	45.000,00
2112 . .....	1.350.000,00
2114	650.000,00
3212 - 85.....	350.000,00
3214 – 85 .....	150.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>2.695.000,00</b>

**ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΞΟΔΩΝ 2024:**

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού- αιρετών και τρίτων – παροχές τρίτων –φόροι τέλη – γενικά έξοδα και άλλα	2.731.290,01
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>2.731.290,01</b>

**Άρα προβλέπεται για την χρήση του 2025 δεν θα μεταφερθεί χρηματικό και η υπηρεσία θα είναι ουσιαστικά ισοσκελισμένη**

**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ (ΧΡΗΣΗΣ) 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΕΛΗ**

**ΕΞΟΔΑ  
2025**

Σύμφωνα με το προσχέδιο σύνταξης του προϋπολογισμού 2025 τα προβλεπόμενα ομαδοποιημένα έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας θα είναι τα εξής:

ΕΞΟΔΑ 2025	ΠΟΣΟ
ΟΜΑΔΑ 6	2.187.331,10
ΟΜΑΔΑ 7	763.208,08
ΟΜΑΔΑ 81	167.540,23
ΟΜΑΔΑ 85	4.171.716,25
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.289.795,66</b>

Σύμφωνα και με τον αναλυτικό πίνακα εξόδων που επισυνάπτεται

**Μέχρι και το 2024 ο υπολογισμός της κατανάλωσης των ξενοδοχειακών μονάδων γινόταν με διαφορετική κλιμάκωση σε σχέση με λοιπά επαγγελματικά ακίνητα.**

**Από το 2025 προτείνεται και για τα ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια, να τηρηθεί η ίδια κλιμάκωση με τις λοιπές επαγγελματικές κατηγορίες για να τηρηθεί η κείμενη νομοθεσία.**

**Με την προτεινόμενη αλλαγή θα προκύψει αύξηση των εσόδων κατά το ποσό περίπου των 270.000,00 όπως αποτυπώνεται και στους παρακάτω πίνακες υπολογισμού:**

**Με στοιχεία των υπηρεσιών από το 2020 μέχρι και το 2023 έχουμε:**

2020			
ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ			
<b>Κλίμακα</b>	<b>Πλήθος Συνδέσεων</b>	<b>Κυβικά/κλίμακα</b>	<b>Ποσό δυνητικών εισπράξεων</b>

0-150	9.905	542.361,16	352.534,75
151-200	866	152.019,00	129.216,15
201-300	635	154.119,00	161.824,95
301-400	191	65.610,00	98.415,00
401-500	88	39.821,00	69.686,75
>500	147	132.551,00	331.377,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>11.832</b>	<b>1.086.481</b>	<b>1.143.055</b>

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια			
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-1000	823	175.879,02	175.879,02
>1000	33	55.421,00	83.131,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>856</b>	<b>231.300</b>	<b>259.011</b>

2021			
ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ			

Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-150	9.762	547.869,85	356.115,40
151-200	860	151.591,00	128.852,35
201-300	711	172.400,01	181.020,01
301-400	254	88.636,00	132.954,00
401-500	108	48.116,00	84.203,00
>500	156	148.953,00	372.382,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>11.851</b>	<b>1.157.566</b>	<b>1.255.527</b>

## ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια

Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-1000	849	179.656,98	179.656,98
>1000	42	164.025,20	246.037,80
<b>Σύνολα:</b>	<b>891</b>	<b>343.682</b>	<b>425.695</b>

2022			
ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ			
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-150	9.723	551.796,00	358.667,40
151-200	981	171.876,00	146.094,60
201-300	789	192.311,99	201.927,59
301-400	303	104.341,00	156.511,50
401-500	136	61.284,00	107.247,00
>500	222	199.990,00	499.975,00
<b>Σύνολα:</b>	<b>12.154</b>	<b>1.281.599</b>	<b>1.470.423</b>

## ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια

Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-150	914	25.020,00	25.020,00
151-200	903	15.769,00	15.769,00
201-300	871	36.353,00	36.353,00
301-400	903	32.502,00	32.502,00
401-500	886	34.308,00	34.308,00
501-1000	912	88.878,00	88.878,00
>1000	911	110.287,00	165.430,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>6.300</b>	<b>343.117</b>	<b>398.261</b>

2023			
ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ			
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-150	10.244,00	575.610,00	374.146,50
151-200	897,00	157.118,00	133.550,30
201-300	711,00	172.492,99	181.117,64

301-400	258,00	88.522,00	132.783,00
401-500	88,00	39.963,00	69.935,25
>500	181,00	159.707,00	399.267,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>12.379,00</b>	<b>1.193.412,99</b>	<b>1.290.800,19</b>

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια			
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-1000	885,00	236.353,00	236.353,00
>1000	53,00	103.004,00	154.506,00
<b>Σύνολα:</b>	<b>938,00</b>	<b>339.357,00</b>	<b>390.859,00</b>

Για το 2025 προτείνονται να παραμείνουν τα τέλη για τα οικιακά και τα επαγγελματικά ως έχουν και τα ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια να έχουν τα ίδια τέλη και κλιμάκωση με τα υπόλοιπα επαγγελματικά ως εξής:

ΟΙΚΙΑΚΑ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ				
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Τιμή Τέλους	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-150	10.244,00	575.610,00	0,65	374.146,50
151-200	897,00	157.118,00	0,85	133.550,30
201-300	711,00	172.492,99	1,05	181.117,64
301-400	258,00	88.522,00	1,50	132.783,00
401-500	88,00	39.963,00	1,75	69.935,25
>500	181,00	159.707,00	2,50	399.267,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>12.379</b>	<b>1.193.413</b>		<b>1.290.800</b>

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια				
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Τιμή Τέλους	Ποσό
0-150		25.020,00	0,65	16.263,00
151-200		15.769,00	0,85	13.403,65
201-300		36.353,00	1,05	38.170,65
301-400		33.102,00	1,50	49.653,00
401-500		36.208,00	1,75	63.364,00
501-1000		89.901,00	2,50	224.752,50
>1000		103.004,00	2,50	257.510,00
<b>Σύνολα:</b>	<b>938</b>	<b>339.357</b>		<b>663.117</b>

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι μόνο με την αλλαγή της τελών για ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια οι δυνητικές εισπράξεις μπορούν να αυξηθούν κατά (663.117,00 - 390.859,00) 270.000,00 περίπου

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω η υπηρεσία θα είναι ισοσκελισμένη για το έτος 2025

Επίσης προτείνεται:

#### 1. ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟ 0 ΕΩΣ 150 ΚΥΒΙΚΑ	0.7
ΑΠΟ 151 ΕΩΣ 200 ΚΥΒΙΚΑ	0.85
ΑΠΟ 201 ΕΩΣ 300 ΚΥΒΙΚΑ	1
ΑΠΟ 301 ΚΑΙ ΑΝΩ	1.25

#### 2. ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ 1/2"

ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
300€	600€	300€	600€

#### 2. ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ 3/4"

ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
400€	800€	400€	800€

#### ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΗ:

- 1.ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΟΝΟ ΜΕ ΠΑΡΟΧΕΣ 1/2 ΚΑΙ 3/4 ΙΝΤΣΑΣ
- 2.ΤΕΛΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ (200€)
- 3.Τέλος απόθεσης βοθρολυμάτων: 5,00 Ευρώ ανά βυτίο

Οι μετρήσεις καθορίζονται σε τουλάχιστον μία ανά έτος.

Επίσης κατά την διάρκεια του έτους θα εκδίδονται λογαριασμοί έναντι, οι οποίοι δύναται να είναι μέχρι και 3 ανά έτος.

Σε περίπτωση εμπρόθεσμης πληρωμής του λογαριασμού ο καταναλωτής δικαιούται στον επόμενο λογαριασμό έκπτωση συνέπειας σε ποσοστό 10% επί του λογαριασμού.

**Επίσης, η κ. Καζάνη ενημερώνει το σώμα ότι πρέπει να προστεθεί στην εισήγηση το κάτωθι:**

**α) Η χρέωση στην αποχέτευση γίνεται με υπολογισμό 80% επί της κατανάλωσης των κυβικών της ύδρευσης και β) Το τέλος απόθεσης βοθρολυμάτων διορθώνεται από 5,00€ σε 10,00€ όπως αποφασίστηκε και με την αριθμ.: 261/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.**

Ακολουθούν οι ερωτήσεις των δημοτικών συμβούλων επί του θέματος, όπως καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ύστερα από τα ανωτέρω ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τον Καθορισμό Συντελεστών Τελών Ύδρευσης Αποχέτευσης για το έτος 2025 όπως προτείνεται από τη Δημοτική Επιτροπή και τη συμπληρωματική πρόταση της κ. Καζάνη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την διαμορφωμένη εισήγηση της κ. Καζάνη Άννας, την υπ' αριθμ.: 25865/15-11-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, την υπ' αριθμ.: 261/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την τελική πρόταση του Προέδρου προς ψήφιση, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4555/2018 και το Ν. 4623/2019, το ν. 5013/2023 (Α' 12), ν. 5056/2023,

#### Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την υπ' αριθμ.: 261/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας και καθορίζει τους Συντελεστές Τελών Ύδρευσης και Αποχέτευσης για το έτος 2025 ως κάτωθι:

Για το 2025 παραμένουν τα τέλη για τα οικιακά και τα επαγγελματικά ως έχουν και τα ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια έχουν τα ίδια τέλη και κλιμακώνονται τα υπόλοιπα επαγγελματικά ως εξής:

#### 1. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΟΙΚΙΑΚΑ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ				
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Τιμή Τέλους	Ποσό δυνητικών εισπράξεων
0-150	10.244,00	575.610,00	0,65	374.146,50
151-200	897,00	157.118,00	0,85	133.550,30
201-300	711,00	172.492,99	1,05	181.117,64
301-400	258,00	88.522,00	1,50	132.783,00
401-500	88,00	39.963,00	1,75	69.935,25
>500	181,00	159.707,00	2,50	399.267,50
<b>Σύνολα:</b>	<b>12.379</b>	<b>1.193.413</b>		<b>1.290.800</b>

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, κάμπινγκ, θερμοκήπια				
Κλίμακα	Πλήθος Συνδέσεων	Κυβικά/κλίμακα	Τιμή Τέλους	Ποσό
0-150		25.020,00	0,65	16.263,00
151-200		15.769,00	0,85	13.403,65
201-300		36.353,00	1,05	38.170,65
301-400		33.102,00	1,50	49.653,00
401-500		36.208,00	1,75	63.364,00
501-1000		89.901,00	2,50	224.752,50
>1000		103.004,00	2,50	257.510,00
<b>Σύνολα:</b>	<b>938</b>	<b>339.357</b>		<b>663.117</b>

**2. ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

ΑΠΟ 0 ΕΩΣ 150 ΚΥΒΙΚΑ	0.7
ΑΠΟ 151 ΕΩΣ 200 ΚΥΒΙΚΑ	0.85
ΑΠΟ 201 ΕΩΣ 300 ΚΥΒΙΚΑ	1
ΑΠΟ 301 ΚΑΙ ΑΝΩ	1.25

**3. ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ 1/2"**

ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
300€	600€	300€	600€

**4. ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ 3/4"**

ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
400€	800€	400€	800€

**ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΗ:**

1. ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΟΝΟ ΜΕ ΠΑΡΟΧΕΣ 1/2 ΚΑΙ 3/4 ΙΝΤΣΑΣ.
2. ΤΕΛΟΣ ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ (200€).
3. Η χρέωση στην αποχέτευση γίνεται με υπολογισμό 80% επί της κατανάλωσης των κυβικών της ύδρευσης.
4. **Τέλος απόθεσης βοθρολυμάτων: 10,00 Ευρώ ανά βυτίο.**

Οι μετρήσεις καθορίζονται σε τουλάχιστον μία ανά έτος.

Επίσης κατά την διάρκεια του έτους θα εκδίδονται λογαριασμοί έναντι, οι οποίοι δύναται να είναι μέχρι και 3 ανά έτος.

Σε περίπτωση εμπρόθεσμης πληρωμής του λογαριασμού ο καταναλωτής δικαιούται στον επόμενο λογαριασμό έκπτωση συνέπειας σε ποσοστό 10% επί του λογαριασμού.

Υπέρ ψηφίζουν οι δημοτικοί σύμβουλοι: 1) Δαλδογιάννης Γεώργιος, 2) Πατσουράκου Όλγα, 3) Μαλλίνης Αθανάσιος, 4) Ψηλογιάννης Αριστοτέλης, 5) Γκιώτη Αφροδίτη, 6) Δαλαβίτσου Αντωνία, 7) Δραγάνης Άγγελος, 8) Ξανθού Μαρία, 9) Ληστής Θεόδωρος, 10) Ψαρογιάννης Αστέριος, 11) Πέσιος Αντώνιος, 12) Φλωρίνης Δημοκράτης, 13) Αναγνωστάρας Πέτρος, 14) Καρανικόλας Νικόλαος.

Κατά ψηφίζουν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: 1) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη, 2) Ψηλογιάννης Γεώργιος, 3) Λαθούρη Πάργα Μαρία, 4) Λουκάκης Παναγιώτης, 5) Μάντσιος Δημήτριος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **194/2024**.  
Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος  
Υπογραφή

Ακριβές Απόσπασμα  
Νικήτη, 27/11/2024  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα μέλη  
Υπογραφές

ΔΑΛΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ