



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **19/2022 τακτική (δια ζώσης) συνεδρίασης** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιθωνίας.

Αριθμό Απόφασης: **191/2022**

Θέμα: 6ο ημ. διατάξεως

**«Καθορισμός Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2023».**

Στη Νικήτη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο δημοτικό κτίριο, σήμερα στις είκοσι (20) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00 μ.μ., συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση, στην ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: 26101/15.12.2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας κ. Δαλαβίτσου Αντωνίας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133/τεύχος πρώτο/19-07-2018) και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ. 1 του ν. 4635/2019.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Ψαρογιάννης Αστέριος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ντέμπλας Κυπαρίσσης, νομίμως κληθείς. Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες δεκαεπτά (17), ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Ψαρογιάννης Αστέριος (Αντιπρόεδρος ΔΣ)
- 2) Δαλδογιάννης Γεώργιος
- 3) Αρσένης Καλλικρατίδας
- 4) Δημητρός Δημήτριος
- 5) Μαλλίνης Ιωάννης
- 6) Γιοβανέκος Τριαντάφυλλος
- 7) Μαλλίνης Αθανάσιος
- 8) Ζήσιος Βασίλειος
- 9) Παραλίκας Θεοδόσιος
- 10) Ξανθόπουλος Αθανάσιος
- 11) Μάντσιος Αθανάσιος
- 12) Ληστής Θεόδωρος
- 13) Ζέππος Ιωάννης
- 14) Ζέππου Μάρθα (Γραμματέας ΔΣ)
- 15) Παντελής Λάζαρος
- 16) Σαλπικτίδης Αβραάμ
- 17) Αναγνωστάρας Μιχαήλ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Δαλαβίτσου Αντωνία (Πρόεδρος ΔΣ)
- 2) Γιουβαρλάκη Αικατερίνη
- 3) Χριστοδούλου Νικόλαος
- 4) Τσιάρας Εμμανουήλ
- 5) Λαθούρη Πάργα Μαρία
- 6) Φάλκος Αντώνιος
- 7) Ζαφείρης Δημήτριος
- 8) Καρρά Θωμαή
- 9) Γιαρένης Ιωάννης
- 10) Ζήσιου Ειρήνη

Στη συνεδρίαση δεν συμμετέχουν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων: 1) Αγίου Νικολάου κ. Παρδάλης Αγαπητός, 2) Σάρτης, κ. Σπανός Μιχαήλ, 3) Μεταγγιτσίου κ. Κυπαρισσάς Ιωακείμ, 4) Ν.Μαρμαρά κ. Ψηλογιάννης Αριστοτέλης, 5) Συκιάς, κ. Καζάκας Δημήτριος, 6) Νικήτης κ. Κωστίκας Στυλιανός

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο κ. Μάντσιος Ιωάννης, Αν/της Πρ/μενος Δ/σης Οικονομικών.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλέγγρα Μαρία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ψαρογιάννης Αστέριος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο δημοτικός σύμβουλος Γιαρένης Ιωάννης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια ανακοινώσεων στο σώμα. Η δημοτική σύμβουλος κ. Καρρά Θωμαή προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του πρώτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Δημητρός Δημήτριος και 2) Παντελής Λάζαρος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση πριν την ψηφοφορία του πρώτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) Μαλλίνης Ιωάννης και 2) Μαλλίνης Αθανάσιος βρίσκονται εκτός αίθουσας συνεδριάσεων κατά την ψηφοφορία του τρίτου θέματος της ημερησίας διατάξεως και δεν ψηφίζουν, επιστρέφουν στην αίθουσα συνεδριάσεων κατά την έναρξη του τέταρτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μαλλίνης Αθανάσιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του θέματος του τέταρτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Νικήτης κ. Κωστίκας Στυλιανός προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του θέματος του τέταρτου θέματος της ημερησίας διατάξεως και αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του θέματος του έκτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ζέππος Ιωάννης αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του όγδοου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ζαφείρης Δημήτριος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του ένατου θέματος της ημερησίας διατάξεως.

Ο Δήμαρχος κ. Ντέμπλας Κυπαρίσσης ενημερώνει το σώμα ότι αποσύρεται το ενδέκατο θέμα της ημερησίας διατάξεως «Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για το χειρισμό ζητήματος ιδιαίτερης σημασίας για τα συμφέροντα του Δήμου απαιτούμενου εξειδικευμένης γνώσης (άρθρο 72 π1ιε Ν. 3852/2010) (ΑΡ. 294/2022 απόφ. Ο.Ε.)», για περαιτέρω διευκρινήσεις.

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ψαρογιάννης Αστέριος έδωσε το λόγο στον κ. Μάντσιο Ιωάννη, Αναπληρωτή Δ/ντη Οικονομικής Υπηρεσίας, ο οποίος εισηγούμενος το πέμπτο (5<sup>ο</sup>) θέμα της ημερησίας διατάξεως, ανέφερε ότι:

Με την υπ' αριθμ.: 287/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποφασίστηκε ο καθορισμός φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2023, ως κάτωθι:

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- Τις οδηγίες κατάρτισης προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2023 που δίνονται με την [ΚΥΑ οικ. 49039/25.07.2022 \(ΦΕΚ 3276/26.07.2022 τεύχος Β'\)](#): Παροχή οδηγιών

για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2023 - τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης".

- Το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80: στο οποίο προβλέπεται ότι : «Οι Δήμοι και οι Κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, **με απόφαση του συμβουλίου τους**, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρεια τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. **Με την ίδια απόφαση ορίζεται ότι ο συντελεστής του φόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου σε ακέραιο ποσό από 0,02 μέχρι 0,07 και μπορεί να αυξάνεται σε ποσοστό μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος (άρθρο 25 παρ. 13 Ν.1828/89 Εγκ. Υπ. ΕΣ. 3958/20-1-89). Σύμφωνα με την παρ. 6β του άρθρου 113 του Ν 1829/90 (ΦΕΚ101Α), «ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.**
- Ότι δεν είναι δυνατό να καθοριστεί διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία καταναλωτών ηλεκτρικού ρεύματος. Να οριστεί δηλαδή ένας συντελεστής για τις κατοικίες, διαφορετικός συντελεστής για τα καταστήματα κλπ. Ωστόσο στην παρ. 5 του άρθρου 54 του Ν. 1416/84 προβλέπεται ο καθορισμός του συντελεστή ανάλογα με την περιοχή, όπου βρίσκεται το ακίνητο.
- Ότι όπως προκύπτει σαφώς από το Ν. 1829/90, οι Δήμοι και οι Κοινότητες έχουν τη διακριτική ευχέρεια να επιβάλλουν ή όχι τον φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων ή εφ' όσον τον έχουν επιβάλλει, να ανακαλέσουν οποτεδήποτε τη σχετική απόφαση. Δηλαδή, η επιβολή του φόρου είναι δυνατή και όχι υποχρεωτική για τους δήμους και τις κοινότητες (Γνωμ. Νομ. Δ/σης Υπ. Εσωτ. 462/1986).
- Τη νομική δέσμευση ότι η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου και κοινοποιείται στη ΔΕΗ μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτή συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της αποφάσεως.

- Την πρόβλεψη ότι οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους κατά τη διάρκεια του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80).  
Προκειμένου δε περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας, **στο μισό του συντελεστή** που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).
- Την παραδοχή ότι ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί, όπως και το τέλος ακίνητης περιουσίας, γνήσιο φόρο επί της περιουσίας τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των δήμων και των κοινοτήτων. Ο δε φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίος από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).
- Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των Νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του Ν. 3854/2010 (Α' 94) όπου αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

#### **Προτείνεται:**

- 1) Η διατήρηση του συντελεστή δημοτικού φόρου για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα για τους στεγασμένους χώρους σε **0,40 €/τμ,**
- 2) για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται **0,20 €/τμ,**
- 3) Για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο φόρος επιβάλλεται, με χρήση του συντελεστή που προβλέπεται από το άρθρο 10, παρ. 1 του ν. 1080 για τους μη στεγασμένους χώρους (δηλαδή στο ήμισυ αυτών που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους - **50%**) (ΥΠ.ΕΣ. 7699/16.03.2012).
- 4) Για τον καθορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφανείας των κατοικιών που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές, δε θα λαμβάνονται υπ' όψιν οι χώροι

σταυλισμού και οι εκτός της κυρίας κατοικίας λοιποί χώροι οι οποίοι δεν προορίζονται για κατοικία.

Λαμβάνοντας επιπλέον υπόψιν ότι :

1. Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίος από τη Δ.Ε.Η. ή από τους λοιπούς παρόχους, σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών.
2. Για τον προσδιορισμό της επιφάνειας των στεγασμένων ή μη χώρων, λαμβάνεται υπ' όψιν η υφισταμένη πραγματική ή πλασματική εμβαδομέτρηση για τον υπολογισμό των εισπραττόμενων τελών καθαριότητας και φωτισμού (ΚΑ0311), συμφώνως με τις διατάξεις του Ν. 25/75.
3. Η επιφάνεια που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους φωτισμού και καθαριότητας και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων είναι η χρησιμοποιούμενη επιφάνεια (στεγασμένη και αστέγαστη) του συγκεκριμένου ακινήτου, η οποία ηλεκτροδοτείται από τον μετρητή του προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας, **χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης**, εφόσον η χρήση επιδρά μόνο στον καθορισμό του συντελεστή που θα ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των τελών αυτών.
4. **Ακίνητο επί του οποίου λειτουργεί σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά προς διάθεση της παραγόμενης ενέργειας στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας αιτιολογεί την επιβολή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και του αντιστοιχούντος φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.**
5. Η εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με το **πρόγραμμα** της 12323/ΓΓ175/2009 κ.υ.α. (**Φ/Β στη στέγη**), καθώς και με τις μορφές του **ενεργειακού συμψηφισμού** και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού σε χώρο ακινήτου, όπου βρίσκεται και λειτουργεί και εγκατάσταση κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, στην παροχή της οποίας συνδέεται ή στο μετρητή της οποίας αντιστοιχίζεται ο φωτοβολταϊκός σταθμός, **δεν επάγεται επιπρόσθετη υποχρέωση** καταβολής ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και του

αντιστοιχούντος φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, έναντι της ήδη υφισταμένης υποχρέωσης για τη χρήση του ακινήτου.

6. Όταν φωτοβολταϊκός σταθμός για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με τις μορφές του ενεργειακού συμψηφισμού και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού, εγκαθίσταται σε **ακίνητο** (όμορος χώρος ή και μη όμορος επί εικονικού συμψηφισμού) που δεν λειτουργεί εγκατάσταση κατανάλωσης που συμμετέχει στο συμψηφισμό, οφείλεται ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού για το χώρο εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού, καθώς και ο αντίστοιχος φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, με βάση τη χρήση (αποκλειστική ή κυριαρχούσα) που ασκείται στα ακίνητα στα οποία είναι τοποθετημένες και λειτουργούν οι εγκαταστάσεις κατανάλωσης.

Ακολουθούν ερωτήσεις και τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων επί του θέματος.

Ύστερα από τα ανωτέρω ο Αντιπρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τον καθορισμό φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2023 του Δήμου Σιθωνίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Μάντσιου Ιωάννη, Αναπληρωτή Διευθυντή της Οικονομικής Υπηρεσίας, την υπ' αριθμ.: 287/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, την υπ' αριθμ.: 25/2022 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4555/2018 και το Ν. 4623/2019,

#### Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την υπ' αριθμ.: 287/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Αναπληρωτή Διευθυντή της Οικονομικής Υπηρεσίας, καθορίζει το φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2023 του Δήμου Σιθωνίας, ως κάτωθι:

- 1) Η διατήρηση του συντελεστή δημοτικού φόρου για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα για τους στεγασμένους χώρους σε **0,40 €/τμ,**
- 2) για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται **0,20 €/τμ,**
- 3) Για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο φόρος επιβάλλεται, με χρήση του συντελεστή που προβλέπεται από το άρθρο 10, παρ. 1 του ν. 1080 για τους μη στεγασμένους

χώρους (δηλαδή στο ήμισυ αυτών που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους - **50%**) (ΥΠ.ΕΣ. 7699/16.03.2012).

- 4) Για τον καθορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφανείας των κατοικιών που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές, δε θα λαμβάνονται υπ' όψιν οι χώροι σταυλισμού και οι εκτός της κυρίας κατοικίας λοιποί χώροι οι οποίοι δεν προορίζονται για κατοικία.

Λαμβάνοντας επιπλέον υπόψιν ότι :

1. Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίος από τη Δ.Ε.Η. ή από τους λοιπούς παρόχους, σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών.
2. Για τον προσδιορισμό της επιφανείας των στεγασμένων ή μη χώρων, λαμβάνεται υπ' όψιν η υφισταμένη πραγματική ή πλασματική εμβαδομέτρηση για τον υπολογισμό των εισπραττόμενων τελών καθαριότητας και φωτισμού (ΚΑ0311), συμφώνως με τις διατάξεις του Ν. 25/75.
3. Η επιφάνεια που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους φωτισμού και καθαριότητας και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων είναι η χρησιμοποιούμενη επιφάνεια (στεγασμένη και αστέγαστη) του συγκεκριμένου ακινήτου, η οποία ηλεκτροδοτείται από τον μετρητή του προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας, **χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης**, εφόσον η χρήση επιδρά μόνο στον καθορισμό του συντελεστή που θα ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των τελών αυτών.
4. **Ακίνητο επί του οποίου λειτουργεί σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά προς διάθεση της παραγόμενης ενέργειας στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας αιτιολογεί την επιβολή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και του αντιστοιχούντος φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.**
5. Η εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με το **πρόγραμμα** της 12323/ΓΓ175/2009 κ.υ.α. (**Φ/Β στη στέγη**), καθώς και με τις μορφές του **ενεργειακού συμψηφισμού** και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού σε χώρο ακινήτου, όπου βρίσκεται και λειτουργεί και εγκατάσταση κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, στην παροχή της οποίας συνδέεται ή στο μετρητή της οποίας

αντιστοιχίζεται ο φωτοβολταϊκός σταθμός, **δεν επάγεται επιπρόσθετη υποχρέωση** καταβολής ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και του αντιστοιχούντος φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, έναντι της ήδη υφισταμένης υποχρέωσης για τη χρήση του ακινήτου.

6. Όταν φωτοβολταϊκός σταθμός για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με τις μορφές του ενεργειακού συμψηφισμού και εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού, εγκαθίσταται σε **ακίνητο** (όμορος χώρος ή και μη όμορος επί εικονικού συμψηφισμού) **που δεν λειτουργεί εγκατάσταση κατανάλωσης που συμμετέχει στο συμψηφισμό, οφείλεται** ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού για το χώρο εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού, καθώς και ο αντίστοιχος φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, με βάση τη χρήση (αποκλειστική ή κυριαρχούσα) που ασκείται στα ακίνητα στα οποία είναι τοποθετημένες και λειτουργούν οι εγκαταστάσεις κατανάλωσης.

Υπέρ ψηφίζουν οι δημοτικοί σύμβουλοι: 1) Δαλδογιάννης Γεώργιος, 2) Αρσένης Καλλικρατίδας, 3) Γιοβανέκος Τριαντάφυλλος, 4) Σαλπικτίδης Αβραάμ, 5) Μαλλίνης Αθανάσιος, 6) Ζήσιος Βασίλειος, 7) Παραλίκας Θεοδόσιος, 8) Ξανθόπουλος Αθανάσιος, 9) Ληστής Θεόδωρος, 10) Ψαρογιάννης Αστέριος.

Κατά ψηφίζουν οι δημοτικοί σύμβουλοι: 1) Καρρά Θωμαή, 2) Ζέππος Ιωάννης, 3) Ζέππου Μάρθα, 4) Αναγνωστάρας Μιχαήλ.

Λευκή ψήφο δίνουν οι δημοτικοί σύμβουλοι: 1) Μάντσιος Αθανάσιος, 2) Γιαρένης Ιωάννης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **191/2022**.

Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Αντιπρόεδρος  
Υπογραφή

Τα μέλη  
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα  
Νικήτη, 20/12/2022  
Ο Αντιπρόεδρος

ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ